COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Apartment Montpellier 85 m²



SALE PRICE : 599 000 €

EMAIL : VILLANOVAREALTY@COLDWELLBANKER.FR

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Au cœur du centre historique, au sein d'un immeuble de caractère, découvrez ce superbe duplex alliant le cachet de l'ancien (bar de Montpellier, poutres, cheminée) à une rénovation haut de gamme.

Le vaste séjour, sublimé par une fresque Pierre Frey, intègre une cuisine design Vipp avec îlot en inox massif et électroménager Miele/Liebherr.

Un escalier en béton ciré mène à l'étage mansardé (charpente, parquet massif) offrant 2 véritables suites parentales. La Master suite inclut dressing sur mesure, douche italienne, baignoire îlot et équipements Vipp.

Un bien rare aux finitions irréprochables ! Contactez nous dès à présent pour plus de renseignements.

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	Apartment	Area:	85.0 m²	Property tax:	€800.00
Number of rooms:	3 rooms				

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): C 149

Greenhouse gas emissions (GHG) index: C 12

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr