COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Apartment Nantes 306 m²



SALE PRICE : 1 340 000 €

EMAIL : FRANKLINIMMOBILIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

PHONE : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

NANTES CENTRE PALAIS DE JUSTICE Au cœur de l'un des quartiers les plus convoités de Nantes et situé au troisième étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien de très grand standing, magnifique appartement d'exception de 307 m². Vaste hall d'entrée, double réception, volumes, caractère ancien préservé, trois cheminées fonctionnelles, quatre belles chambres dont une master room et deux suites, un bureau, deux salles d'eau, une salle de bains, deux dressings, lingerie.
Une cave, un garage fermé et deux places de stationnement complètent ce bien d'exception très rare sur le marché Nantais.
Prix de vente 1340000€ honoraires à la charge du vendeur.

Contact Jacques BIHAN POUDEC 0621417573

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

PHONE : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	Apartment	Area:	306.81 m²	Elevator:	Oui
Property tax:	€3.00	Number of rooms:	7 rooms	Number of bedrooms:	4 bedrooms

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

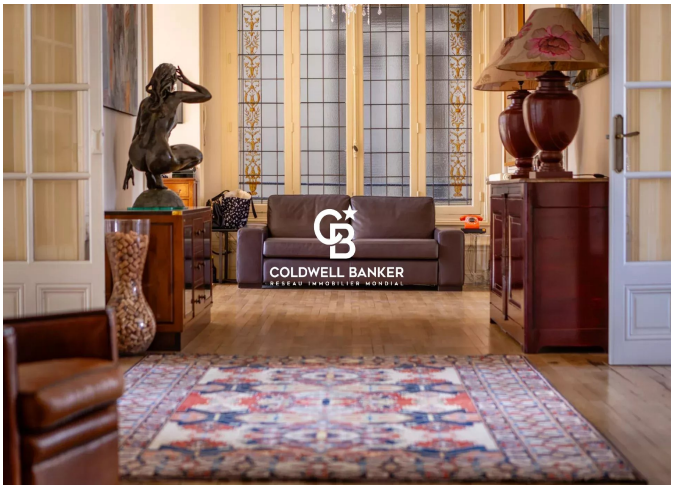
Energy performance diagnosis (EPD): D 200

Greenhouse gas emissions (GHG) index: D 34

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

PHONE : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

PHONE : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr