COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Apartment Fréjus 62 m²



SALE PRICE : 390 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Appartement T3 avec grand jardin – Résidence récente à Fréjus

Dans une résidence récente de seulement 12 lots, découvrez ce bel appartement T3 de 62 m² en rez-de-chaussée, idéalement situé à 850 mètres du centre-ville de Fréjus et à proximité immédiate des commodités.

L'appartement se compose de :

- Un séjour lumineux ouvrant sur l'extérieur
- 2 chambres de 13 m² et 10 m²
- 1 salle de douche
- Une terrasse de 11 m²
- Un grand jardin privatif de 140 m² exposé sud-ouest, idéal pour profiter du soleil toute la journée.

Prestations modernes :

- Climatisation
- Chauffe-eau thermodynamique
- Double vitrage
- Volets roulants électriques
- Norme RE 2020

Situé dans un environnement calme, cet appartement offre un cadre de vie agréable au sein d'une petite copropriété intimiste.

? Possibilité de personnaliser certains aménagements de l'appartement (à convenir).

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	Apartment	Area:	62.0 m²	Elevator:	Oui
Number of units:	12	Number of rooms:	3 rooms	Number of bedrooms:	2 bedrooms

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): Not applicable -1

Greenhouse gas emissions (GHG) index: Not applicable -1

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY











196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r