COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Apartment Saint-Raphaël 100 m²



SALE PRICE : 930 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Coldwell Banker vous propose en exclusivité ce penthouse luxueux, situé dans le quartier très prisé de Valescure.

Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine et terrain de tennis, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces et des golfs.
D'une surface de 100,5 m², il se compose de :
Un vaste séjour lumineux avec cuisine aménagée de plus de 40 m²
Trois chambres, dont deux suites
Une avec salle de bain
Une avec salle d'eau

À l'extérieur, vous profiterez :
D'une terrasse principale de plus de 46 m²
D'un accès privatif à une seconde terrasse exceptionnelle de 96 m², pouvant accueillir un jacuzzi
Ce bien rare est complété par deux garages.

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	Apartment	Area:	100.5 m²	Elevator:	Oui
Property tax:	€2.00	Number of rooms:	4 rooms	Number of bedrooms:	3 bedrooms

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): A 64

Greenhouse gas emissions (GHG) index: A 2

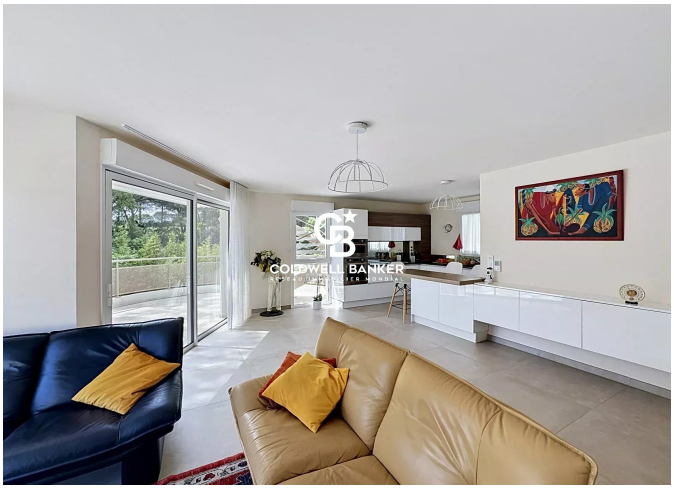
44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

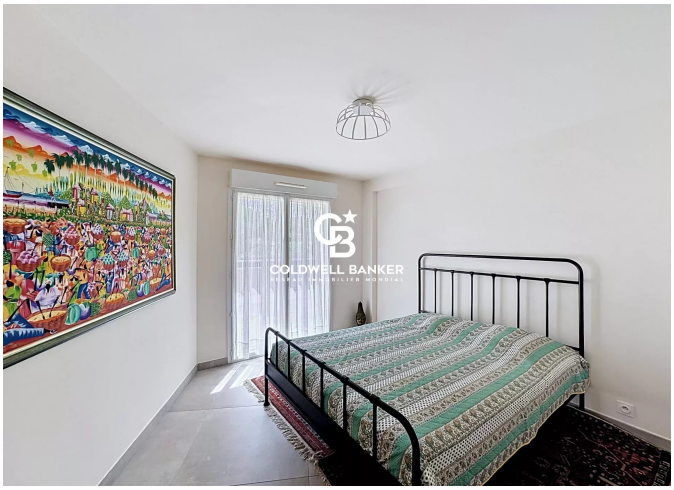
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

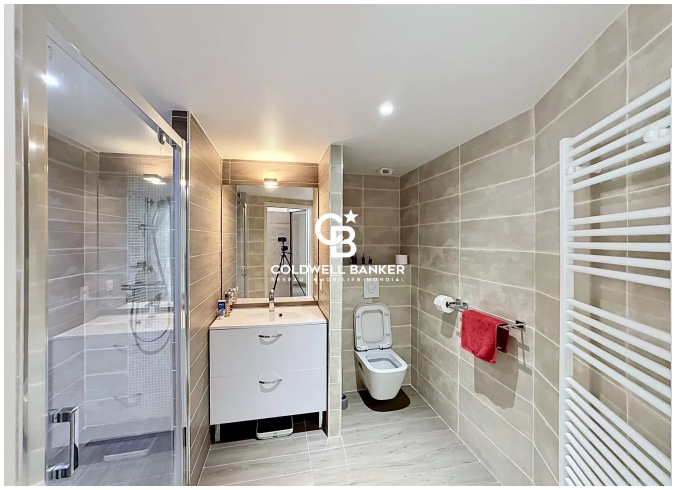












44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb