

Appartement Annemasse 130 m²



PRIX DE VENTE : 495 000 €

EMAIL : MAICA.DESORMIERE@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Located in a house, T4 apartment on the ground floor of 130 m² in a quiet and residential area bordering Ville La Grand. Large living room overlooking a balcony with South exposure, separate kitchen, 3 bedrooms, bathroom and separate toilet. The apartment has a private garden and a basement of more than 140m² with garage and outdoor parking. Close to amenities and Swiss border.

Information on the risks to which this property is exposed is available on: www.georiques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	130.0 m ²	NB de pièces :	4 rooms
NB de chambres :	3 bedrooms				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

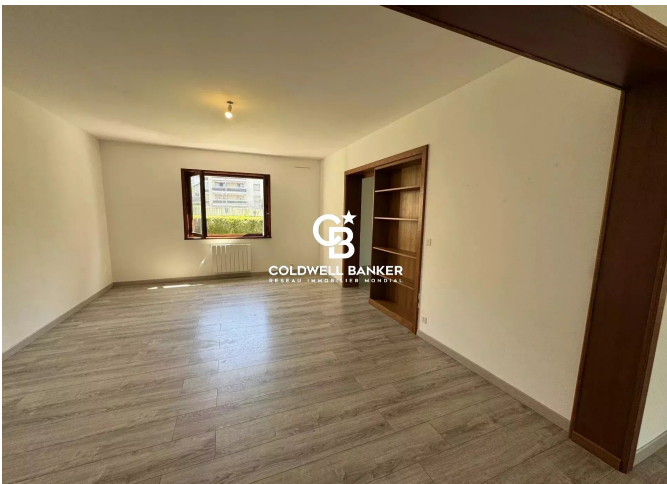
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 302

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 10



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



1 Rue du faucigny
France, 74100, Annemasse



TÉL : +33450841107
maica.desormiere@coldwellbanker.fr