

Appartement Saint-Raphaël 220 m²



PRIX DE VENTE : 1 260 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR



DESCRIPTION

Coldwell Banker Esterel Realty offers you this stunning rooftop villa of over 220 sqm, located in the lower part of Valescure, halfway between the city center and the golf courses.

This four-room apartment features a living area of more than 120 sqm with an open kitchen, three bedrooms each with its own shower room, including a master suite with a walk-in closet and a bathroom.

Beautiful terraces of 45 sqm and 32 sqm offer open views. Two underground garages complete this property.

Quick access to the motorway.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	220.0 m ²	Ascenseur :	Oui
Nombre de lots :	11	NB de pièces :	4 rooms	NB de chambres :	3 bedrooms

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 70

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 2



