COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

House Le Vésinet 288 m²



SALE PRICE : 1 590 000 €

EMAIL : GILLES.BAUDRIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Le Vésinet Charmettes, maison ancienne entièrement rénovée dans les règles de l'art de 290 M2 (Norme RT 2012) sur une parcelle arborée de 1000 M2.
La configuration actuelle propose 5 chambres et une vaste pièce de vie lumineuse de 71m2 intégrant un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte, le tout avec vue sur le jardin.
Idéale pour une grande famille, cette demeure bénéficie de plusieurs entrées distinctes permettant notamment l'exercice d'une activité commerciale et dispose d'un studio totalement indépendant.
Un bus dessert la gare RER Le Vésinet/Le Pecq en moins de 10 minutes, les commerces et les écoles sont à proximité immédiate à pied en quelques minutes.
L'ensemble est dans un parfait état de présentation, aucun travaux à prévoir, de possibles aménagements supplémentaires sont envisageables en entresol.

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	House	Area:	288.0 m²	Number of rooms:	7 rooms
Number of bedrooms:	4 bedrooms				

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): B 81

Greenhouse gas emissions (GHG) index: C 12

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

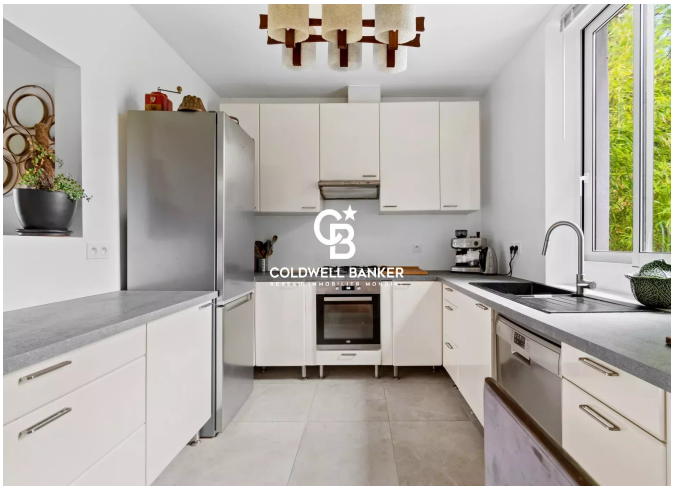
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr