COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

House Cournonterral 190 m²



SALE PRICE : 699 000 €

EMAIL : VILLANOVAREALTY@COLDWELLBANKER.FR

EXCLUSIVITY

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Exceptionnel, à moins de 30 minutes de Montpellier, dans un village disposant de toutes les commodités.
Venez découvrir cette magnifique villa de 2019 nichée en flanc de colline profitant d'une vue somptueuse sur la garrigue.
Élevée sur 2 niveaux, elle dispose au RDC d'un séjour cuisine de 80m2 ouvert sur un extérieur avec piscine sans aucun vis à vis.
A l'étage vous profiterez de 3 suites parentales dont une au rez-de-chaussée.
La maison est entièrement climatisée et sous alarme, elle dispose également d'un garage de 25m2.
A découvrir sans attendre.

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	House	Area:	190.0 m²	Property tax:	€2.00
Number of rooms:	5 rooms	Number of bedrooms:	3 bedrooms		

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): A 46

Greenhouse gas emissions (GHG) index: A 3

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

PHONE : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr