COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

House Saint-Raphaël 133 m²



SALE PRICE : 698 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Dans l'un des secteurs les plus prisés de Boulouris, au calme absolu, cette villa de 133 m² est édifiée sur un terrain paysager de 706 m².

La propriété offre, au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, des toilettes invités, une belle pièce de vie lumineuse réunissant séjour et salle à manger avec cuisine aménagée ouverte, ainsi qu'une suite parentale de plain-pied disposant de sa salle d'eau avec WC.

À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, dont une en enfilade, et d'une salle de bains avec WC.

Un garage complète ce bien, avec la possibilité de stationner jusqu'à trois véhicules à l'intérieur de la propriété.

Une adresse recherchée, idéale pour une résidence principale ou secondaire au cœur d'un environnement résidentiel privilégié.

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	House	Area:	133.21 m²	Number of rooms:	5 rooms
Number of bedrooms:	4 bedrooms				

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): C 145

Greenhouse gas emissions (GHG) index: A 5

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

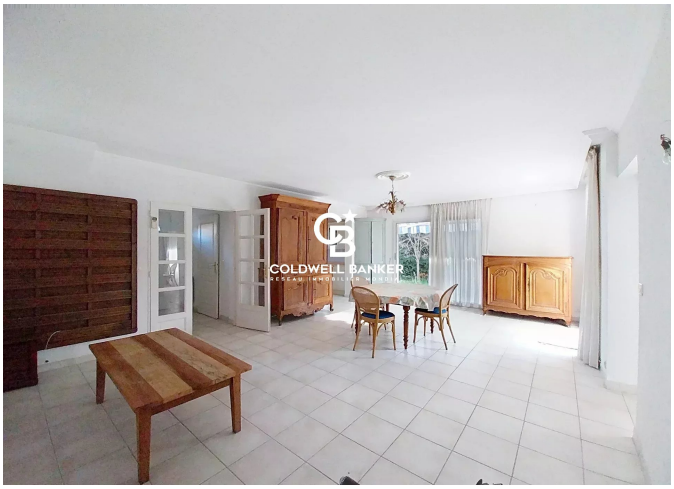
PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

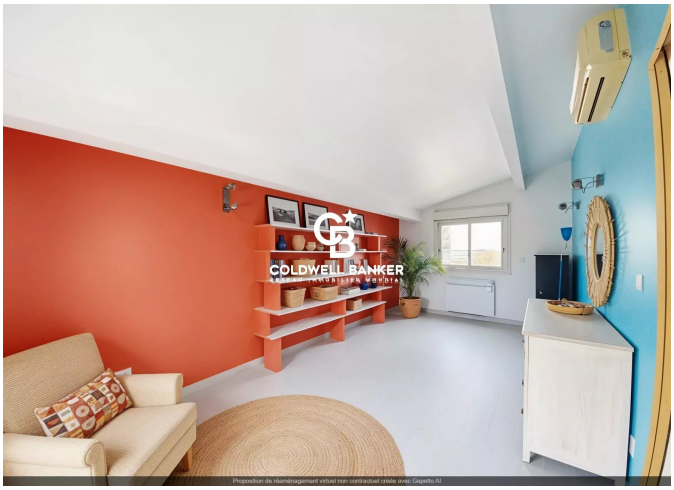
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

PHONE : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r