COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

House Saint-Raphaël 165 m²



SALE PRICE : 838 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Situé dans un quartier prisé de Valescure cette maison de 165m2 est nichée dan un cadre idyllique au coeur d'une nature verdoyante, au calme absolu et proche des golfs et des commodités.
La villa se compose d'un hall d'entré, une grande pièce de vie salon/salle à manger, une mezzanine, une cuisine équipée neuve, deux grandes chambres avec salle d'eau et wc.
En rez de jardin, vous profitez d'un salon, une cuisine d'été, deux chambres, une salle d'eau avec wc, une cave, une buanderie et un garage.
Beau terrain arboré et paysagé de 1607m2 agrémenté d'une grande piscine à débordement.

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	House	Area:	165.0 m²	Property tax:	€3.00
Number of rooms:	5 rooms	Number of bedrooms:	4 bedrooms		

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): C 171

Greenhouse gas emissions (GHG) index: C 25

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb