COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

House Saint-Raphaël 186 m²



SALE PRICE : 730 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Grande villa de 186 m² construite en 1984, située au calme et sans aucun vis-à-vis, offrant un total de 7 chambres réparties sur trois niveaux.
À l'étage, environ 40 m² composés de trois chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant et d'une petite terrasse.
Au rez-de-chaussée, 80 m² comprenant deux chambres avec placards, une salle de bains avec douche, un WC, un salon avec cheminée insert, une cuisine équipée, un office et de grandes terrasses.
En rez-de-jardin, 66 m² avec une chambre, un salon, une cuisine, une salle de bains avec douche et un WC, idéal pour un espace indépendant.
La maison dispose également d'un garage avec porte motorisée et fosse de visite, d'une cave, de plusieurs toilettes et d'équipements de confort.
Construction récente, beaux volumes, environnement calme, prestations complètes, idéale pour une grande famille.

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

FEATURES

Property type:	House	Area:	186.0 m²	Property tax:	€2.00
Number of rooms:	8 rooms	Number of bedrooms:	7 bedrooms		

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

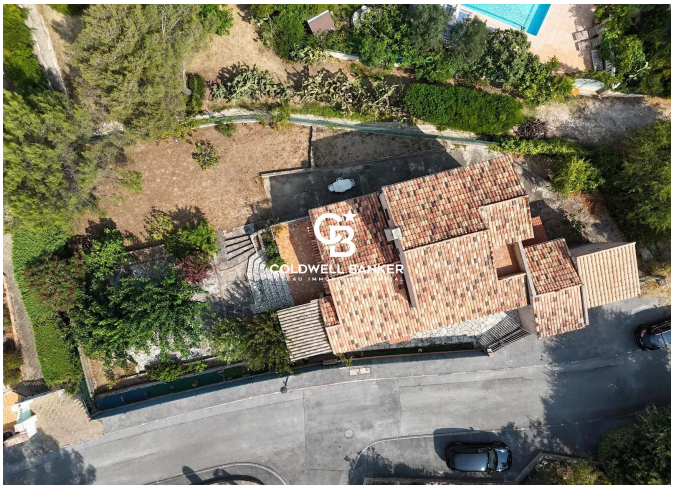
Energy performance diagnosis (EPD): D 180

Greenhouse gas emissions (GHG) index: D 30

44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

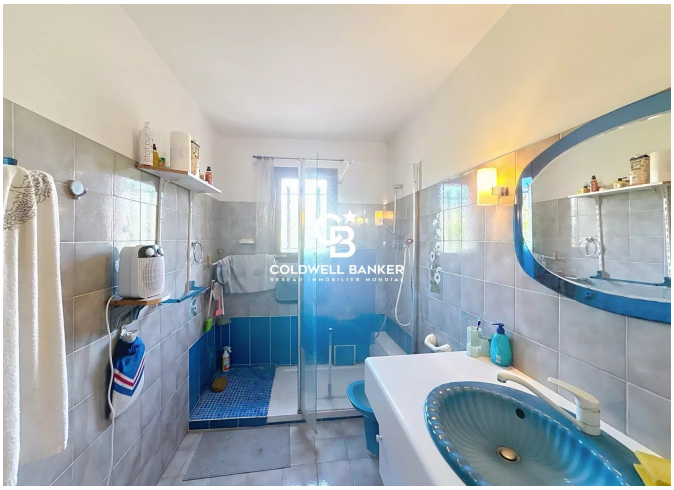












44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël

PHONE : +33494193440
esterelrealty.saintraphael@coldwellb