

Maison Perpignan 216 m²



PRIX DE VENTE : 820 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Country environment a few minutes from the beach for this 80s villa nestled in the heart of a park of more than 8000 m2. Of traditional construction, it consists of a living room with fireplace of 60 m2 with a mezzanine, an A/E kitchen, a laundry room, as well as 4 bedrooms including a parental suite of 30 m2. cellar and two garages. Possibility of detaching a building plot of approximately 2000 m2. Huge potential.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	216.05 m ²	Taxe foncière :	€3.00
NB de pièces :	5 rooms	NB de chambres :	4 bedrooms		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 194

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 6



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan



TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr