

Maison Perpignan 322 m²



PRIX DE VENTE : 1 400 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Set in a beautifully landscaped park of almost two hectares, all the while being only two minutes from the centre of Perpignan, this property renovated with attention to detail and fully independant boasts over 320 m² to which are added large outbuildings such as a superb pool house (100 m²), large garages (80 and 120 m²), cellars, premises with multiple uses... Fully enclosed and perfectly secure, the exteriors are in excellent condition ; the main house is absolutely charming and has been remarkably well maintained.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	322.0 m ²	Taxe foncière :	€8.00
NB de pièces :	8 rooms	NB de chambres :	4 bedrooms		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 182

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 5



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan



TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr