

Maison Perpignan 420 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 1 195 000 €

---

EMAIL : [MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR](mailto:MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR)

## DESCRIPTION

Offering breathtaking views over the commune of TAUTAVEL, this unique MAS extends over 10 hectares of unspoilt nature.

Let yourself be seduced by the authentic charm of this rare property, comprising 4 independent apartments, 3 of which are rented, and a superb pool area ideal for enjoying moments of peace and quiet overlooking an exceptional panorama.

A timeless place, where authenticity and serenity combine to perfection.

This exceptional property is waiting to be discovered!

Translated with DeepL.com (free version)

## CARACTÉRISTIQUES

---

Type de bien :	Maison	Surface :	420.0 m <sup>2</sup>	Taxe foncière :	€4.00
NB de pièces :	15 rooms				

---

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1



**COLDWELL BANKER**  
**EUROPA REALTY**



45, avenue du Général Leclerc  
France, 66000, Perpignan



TÉL : +33468514343  
[mustperpignan@coldwellbanker.fr](mailto:mustperpignan@coldwellbanker.fr)