

Maison Fréjus 147 m²



SALE PRICE : 920 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Quartier Saint Aygulf, à moins de 400m des plages et des commerces, très belle maison en parfait état, rénové, fenêtres et portes à galandages et tout confort - climatisation, panneaux solaires et poêle à granules - de 3 pièces de 110m² avec suite parentale de plain pied et uà l'étage une chambre et un bureau avec sa salle de douche complète. Ce bien se complète par un appartement de 3 pièces de 50m² de plain pied avec possibilité d'ouverture avec la partie principale, piscine avec sa veranda, carport et places de parking, sous-sol, cave, grenier. Le terrain est verdoyant et plat, très bien entretenu, au calme sans vis à vis.

FEATURES

Property type:	Maison	Area:	147.0 m ²	Property tax:	€3.00
Number of rooms:	6 rooms	Number of bedrooms:	4 bedrooms		

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSIS

Energy performance diagnosis (EPD): C 153

Greenhouse gas emissions (GHG) index: A 4



