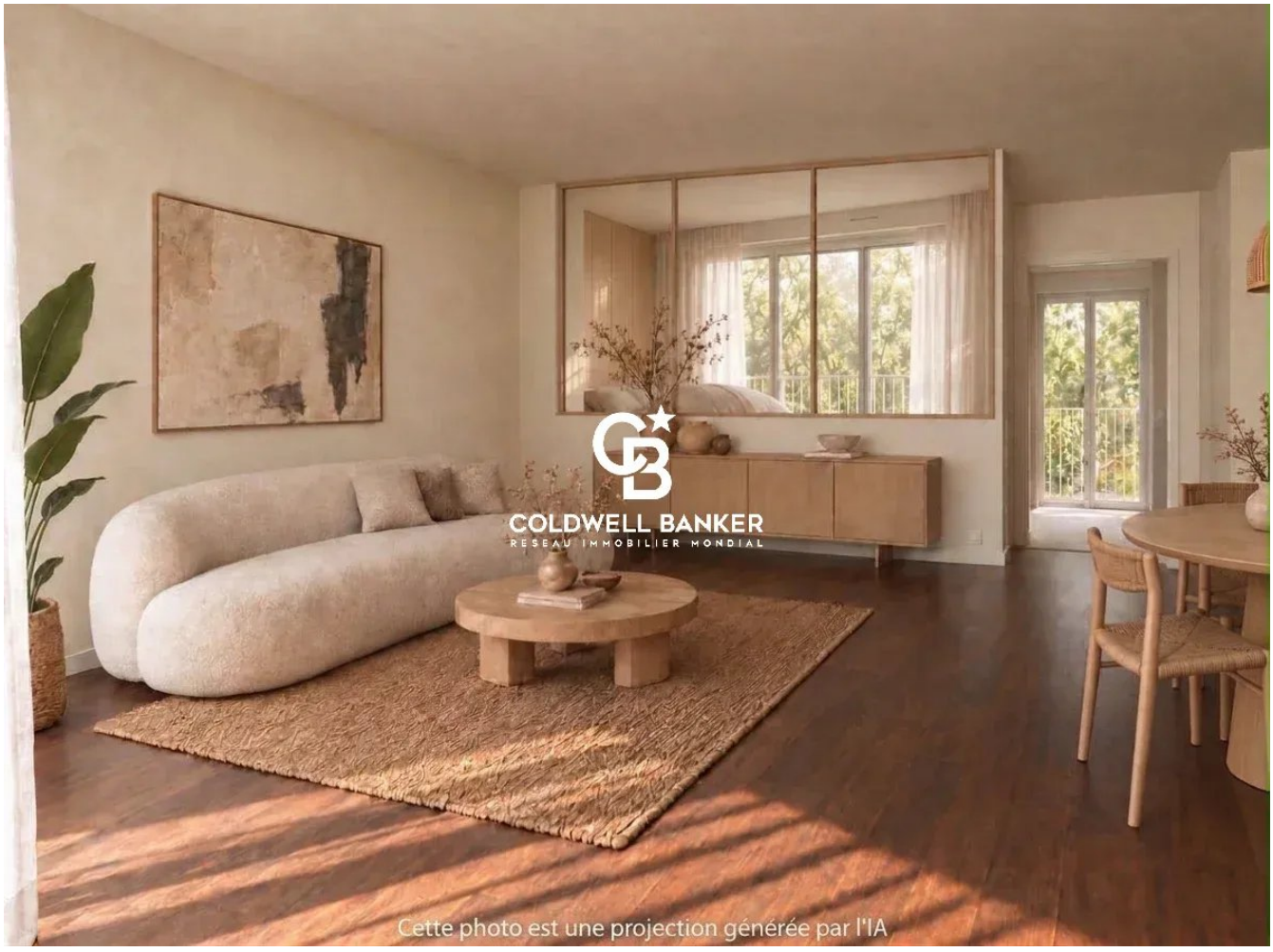
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Paris 54 m²



PRIX DE VENTE : 650 000 €

EMAIL : WESTLIFE@COLDWELLBANKER.FR

EXCLUSIVITÉ

12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Très belle adresse, luminosité garantie et calme absolu pour cet appartement avec possibilité d'acquérir en sus une place de parking dans l'immeuble (40000€).
Situé dans une voie privée, vous pourrez profiter du chant des oiseaux tout en étant au coeur de la vie parisienne des quartiers de Ternes et Pereire...
Cet appartement de 54,50 m2 Carrez est traversant et se trouve au troisième étage d'une élégante copropriété semi récente très bien entretenue.
Ce bien se compose actuellement d'un séjour cuisine spacieux avoisinant les 32 m2, d'une chambre tout aussi confortable de pratiquement 18 m2 sur jardin, d'une salle de douche, toilettes indépendantes et d'un balcon de 3,78 m2.
À l'origine, il y avait deux chambres et les portes d'accès ont été conservées.
Vous bénéficierez également d'une cave accessible par ascenseur.
Je me tiens à votre disposition pour tout complément d'information ou visite.

12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	54.5 m²	Ascenseur :	Oui
Taxe foncière :	1 €	NB de pièces :	2 pièces	NB de chambres :	1 chambre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

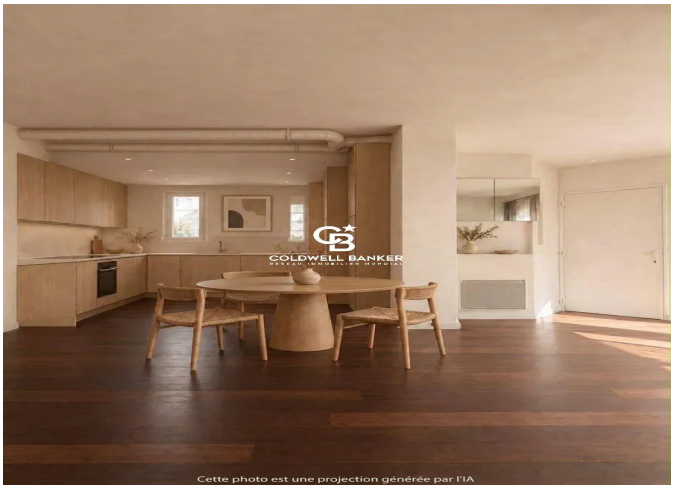
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 274

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 10

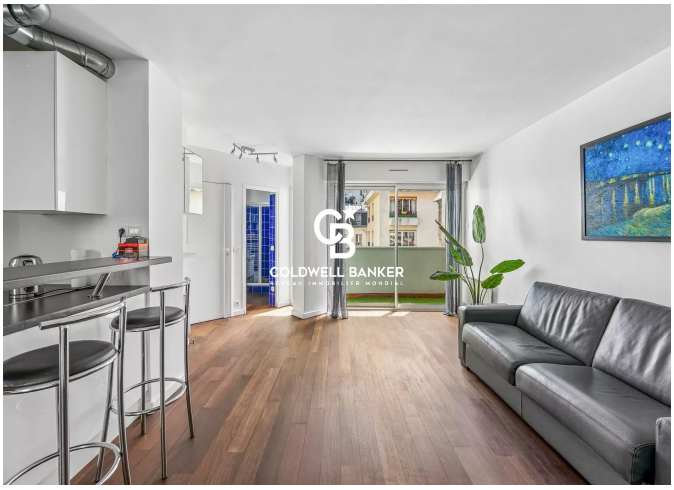
12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

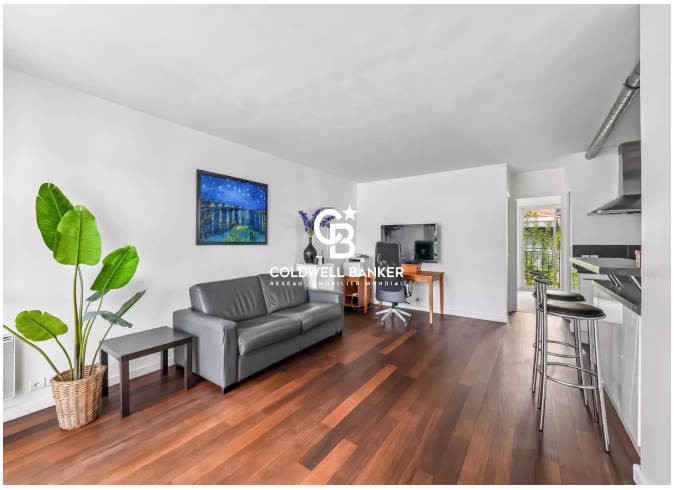
TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

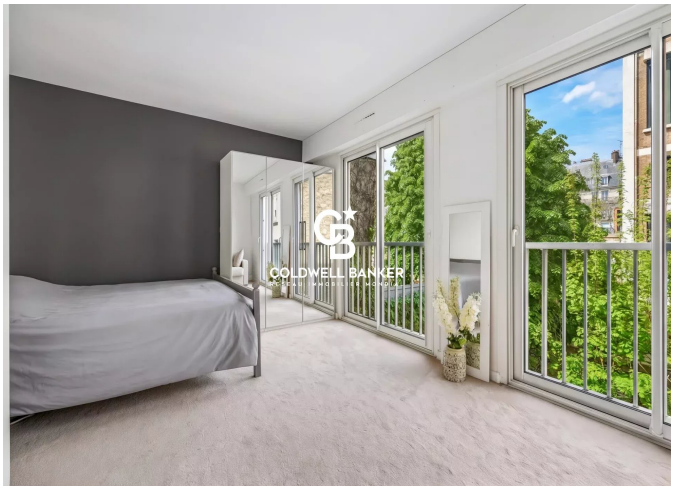












12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr