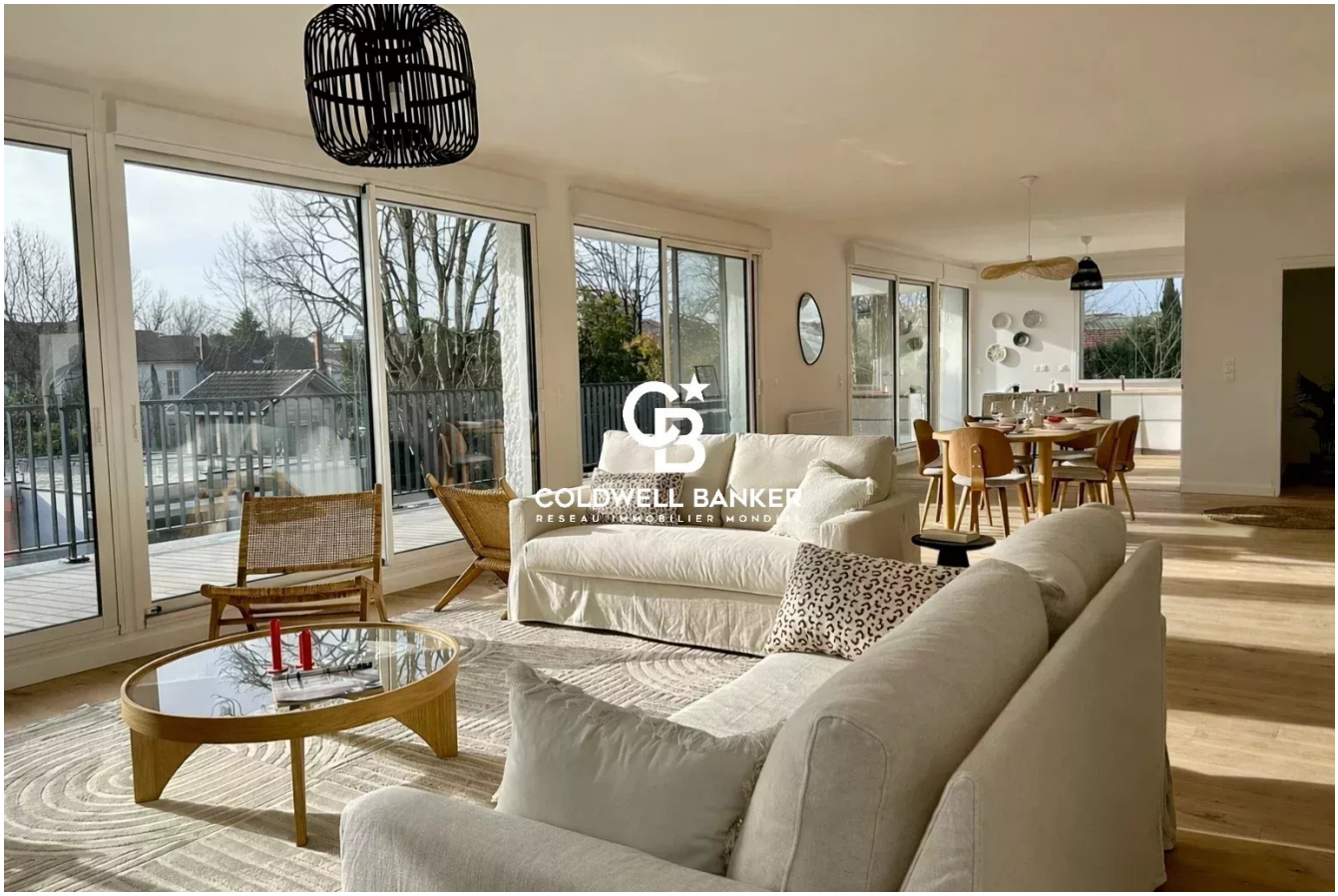
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Bordeaux 163 m²



PRIX DE VENTE : 949 000 €

EMAIL : IMMOBA@COLDWELLBANKER.FR

13 cours Tournon
France, 33000, Bordeaux

TÉL : +33557340139
immoba@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

BORDEAUX SAINT SEURIN - BELLES TERRASSES
Au coeur d'un parc verdoyant avec accès sécurisé venait découvrir ce superbe appartement.
Cet appartement traversant situé au premier, et dernier étage, s'ouvre sur deux belles terrasses pour une surface totale de 47m2.
Coté sud une pièce de vie lumineuse de plus de 73 m2 bénéficie d'une vue des plus agréable sur le parc.
Coté nuit, une suite parentale, et, deux chambres qui jouissent d'une terrasse, avec chacune leur d'eau .
Vous profiterez également d'un cellier et d'une place de parking.

DPE non applicable
Copropriété de 4 lots (Aucune procédure en cours)
Loi Carrez 163,5 m2
Charges : règlement de copropriété en cours

Honoraires à la charge du vendeur.
Pour plus d’informations ou organiser une visite contactez Annie Herte
Agent Commercial RCAS 835 362 922
RCP MA035A20ANPM/O2

Tous nos biens sur IMMOBA.

13 cours Tournon
France, 33000, Bordeaux

TÉL : +33557340139
immoba@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	163.5 m²	Nombre de lots :	11
NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 92

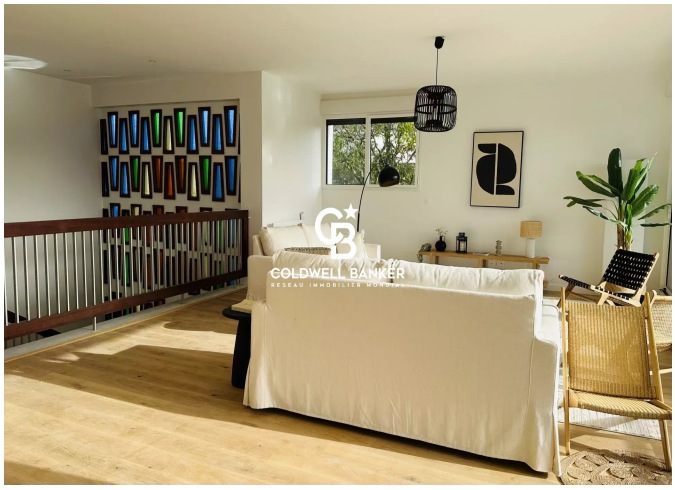
Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 3

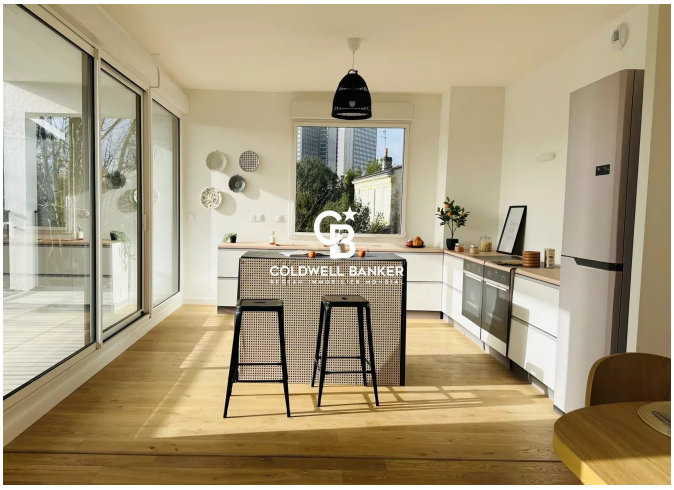
13 cours Tournon
France, 33000, Bordeaux

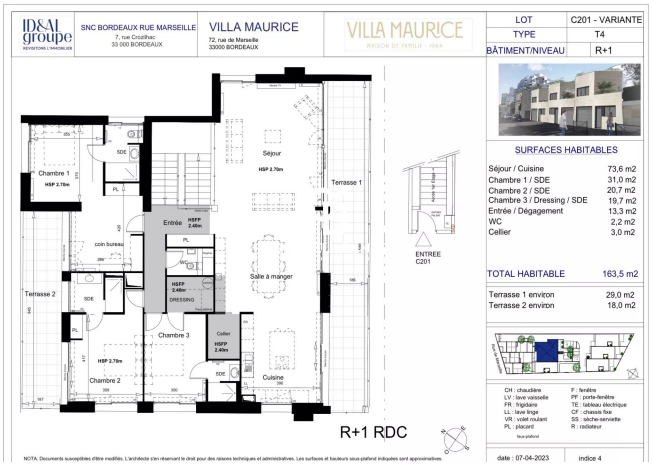
TÉL : +33557340139
immoba@coldwellbanker.fr

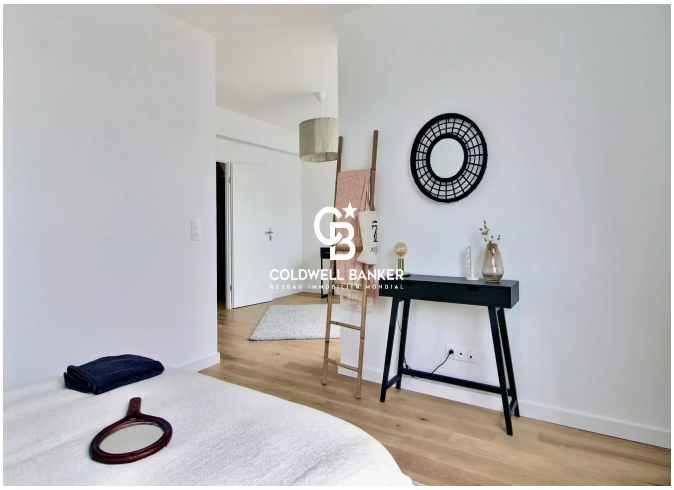
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

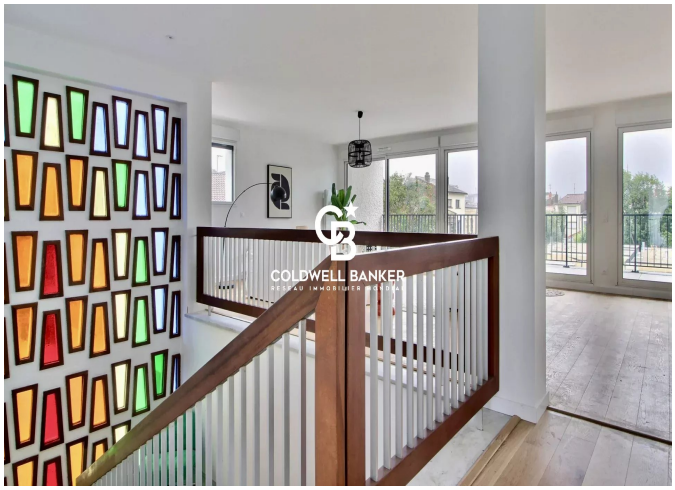












13 cours Tournon
France, 33000, Bordeaux

TÉL : +33557340139
immoba@coldwellbanker.fr