COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Font-Romeu-Odeillo-Via 150 m²



PRIX DE VENTE : 998 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Perché au cœur de la station la plus ensoleillée des Pyrénées, ce duplex repousse les limites de ce qu'on imagine d'un appartement en montagne. Situé au cœur de la station, à portée de toutes les commodités, il offre l'ampleur et le confort d'un chalet — sans aucune de ses contraintes.
Ses 62 m² de séjour ouvert donnent directement sur une terrasse suspendue, face à un panorama pyrénéen à 180° qui semble flotter entre ciel et montagne. À l'intérieur, quatre chambres dont deux avec salle de bains privative, un local à skis, et un garage de 50 m² assurent un confort de vie aussi rare qu'irréprochable.
La montagne, sans compromis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	150.0 m²	Taxe foncière :	2 €
NB de pièces :	5 pièces	NB de chambres :	4 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

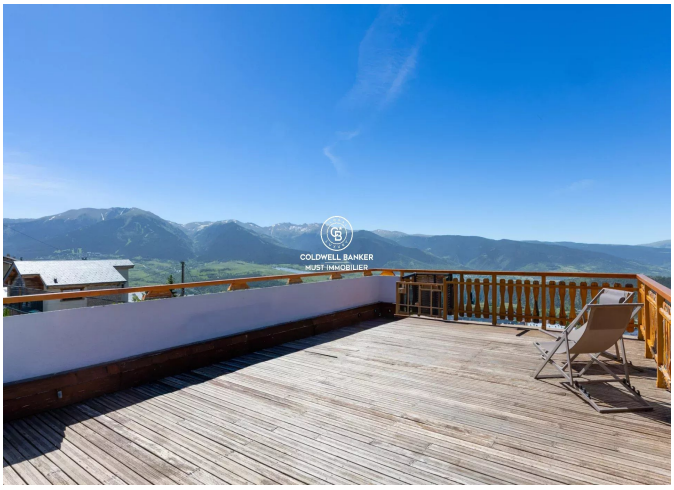
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 173

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 6

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

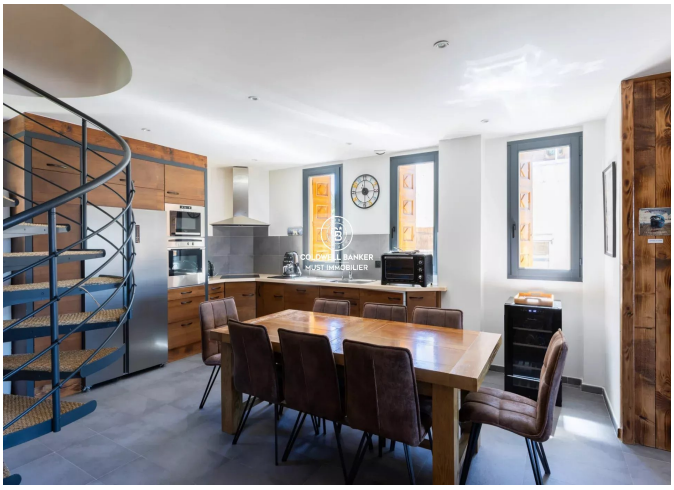
TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

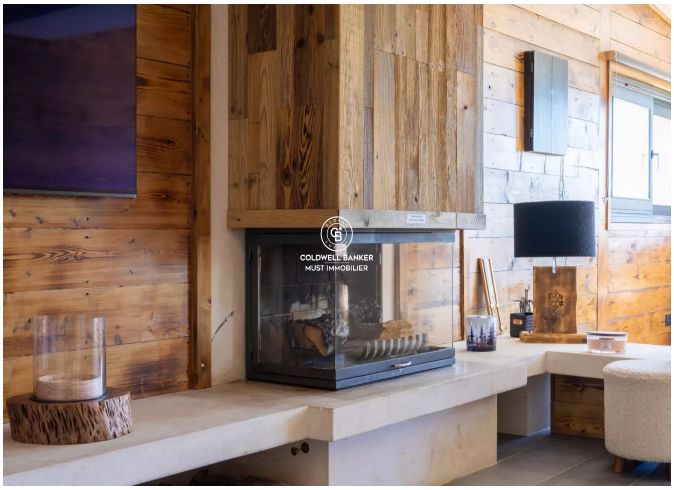
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr