COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Nantes 306 m²



PRIX DE VENTE : 1 340 000 €

EMAIL : FRANKLINIMMOBILIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

NANTES CENTRE PALAIS DE JUSTICE Au cœur de l'un des quartiers les plus convoités de Nantes et situé au troisième étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien de très grand standing, magnifique appartement d'exception de 307 m². Vaste hall d'entrée, double réception, volumes, caractère ancien préservé, trois cheminées fonctionnelles, quatre belles chambres dont une master room et deux suites, un bureau, deux salles d'eau, une salle de bains, deux dressings, lingerie.
Une cave, un garage fermé et deux places de stationnement complètent ce bien d'exception très rare sur le marché Nantais.
Prix de vente 1340000€ honoraires à la charge du vendeur.

Contact Jacques BIHAN POUDEC 0621417573

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	306.81 m²	Ascenseur :	Oui
Taxe foncière :	3 €	NB de pièces :	7 pièces	NB de chambres :	4 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

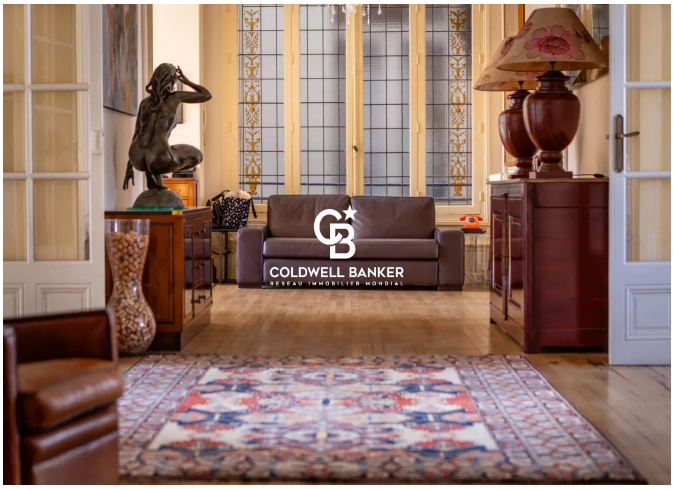
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 200

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D 34

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr