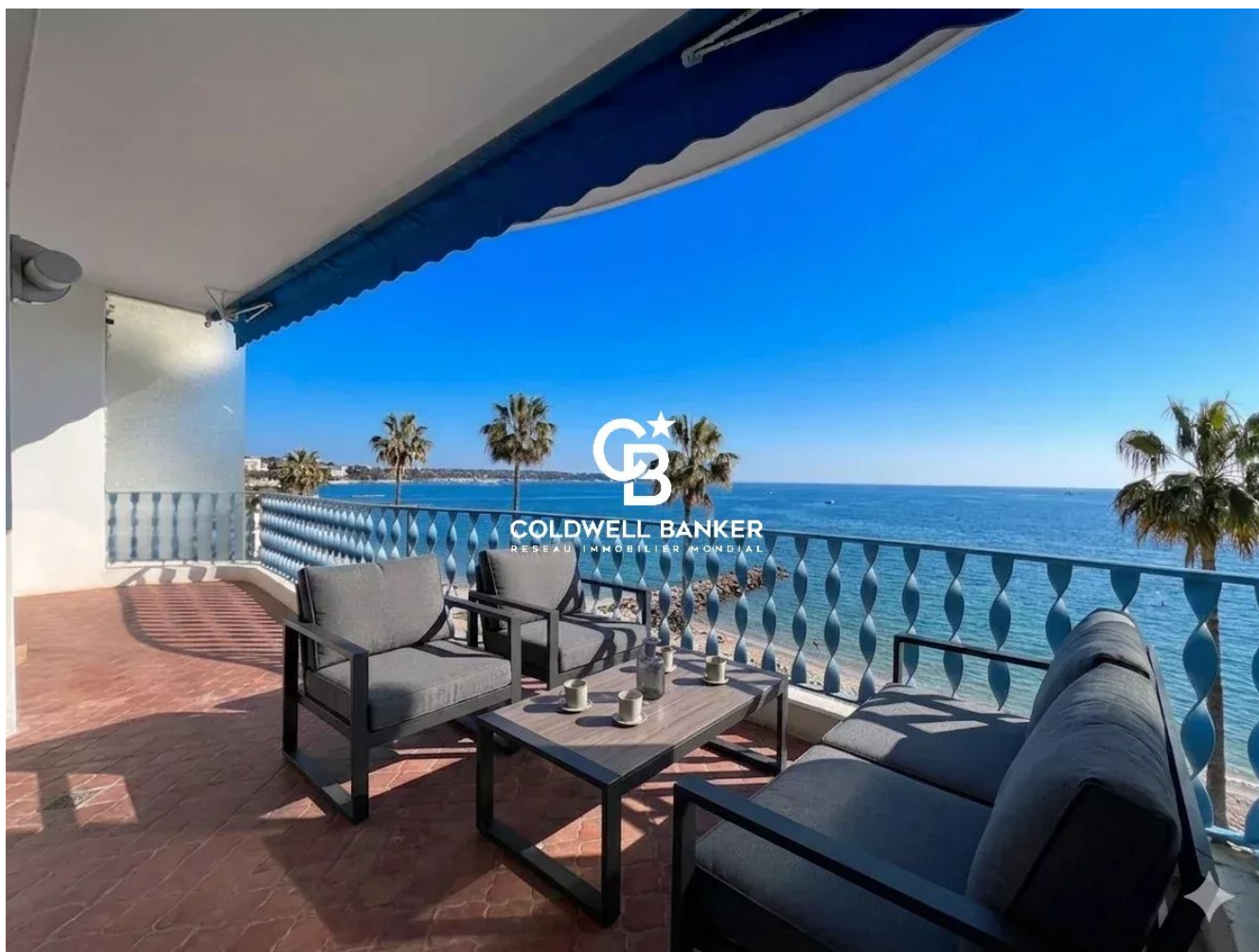


Appartement Antibes 81 m²



PRIX DE VENTE : 1 160 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Idéalement situé en front de mer, ce bel appartement 4 pièces en étage élevé offre un cadre de vie privilégié. Sa grande terrasse invite à profiter pleinement d'une vue panoramique exceptionnelle, du Cap d'Antibes jusqu'au massif de l'Estérel.

Lumineux toute l'année grâce à son exposition idéale, il vous permettra de savourer de magnifiques couchers de soleil en hiver, dans une atmosphère douce et apaisante.

Un garage et une cave complètent ce bien rare, parfait pour profiter pleinement de la vie en bord de mer.

Honoraires à la charge du vendeur

Taxe foncière :1 558 EUR/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	81.34 m ²	Ascenseur :	Oui
Nombre de lots :	17	NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

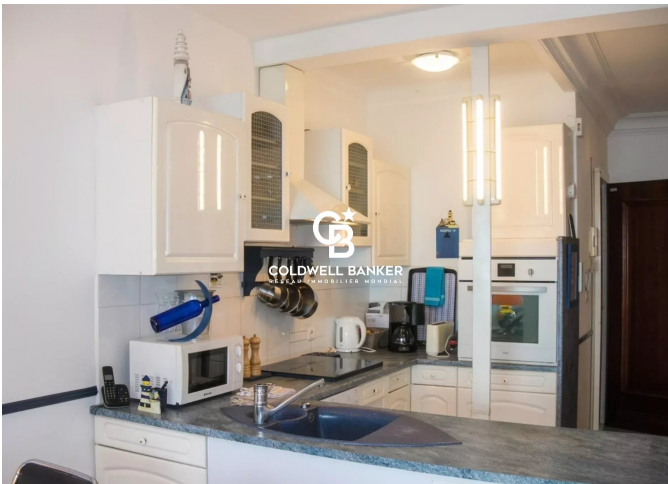
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 79

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 2



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



11 rue Chauvain
France, 06000, Nice



TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr