

Appartement Antibes 81 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 1 500 000 €

---

EMAIL : [STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR](mailto:STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR)

## DESCRIPTION

Situé dans un environnement résidentiel recherché de Antibes, ce bel appartement 3 pièces de 81,08 m<sup>2</sup> se trouve au 3<sup>e</sup> étage d'une résidence bien entretenue.

Bénéficiant d'une exposition plein Sud, il offre une agréable luminosité tout au long de la journée. L'espace de vie s'ouvre sur une terrasse de 19,68 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du climat azuréen et des moments de détente en extérieur.

L'appartement propose des volumes confortables et une distribution fonctionnelle, parfaitement adaptée à une résidence principale comme secondaire.

Un stationnement privatif complète ce bien.

Une opportunité rare sur le secteur, à proximité des commodités et des plages.

## CARACTÉRISTIQUES

---

Type de bien :	Appartement	Surface :	81.0 m <sup>2</sup>	NB de pièces :	3 pièces
NB de chambres :	2 chambres				

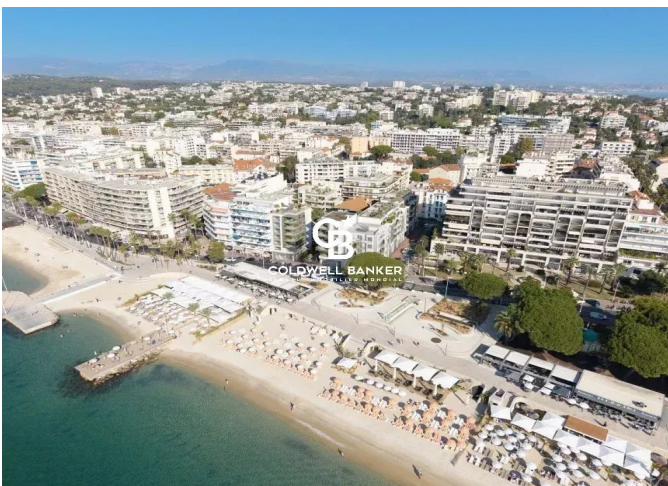
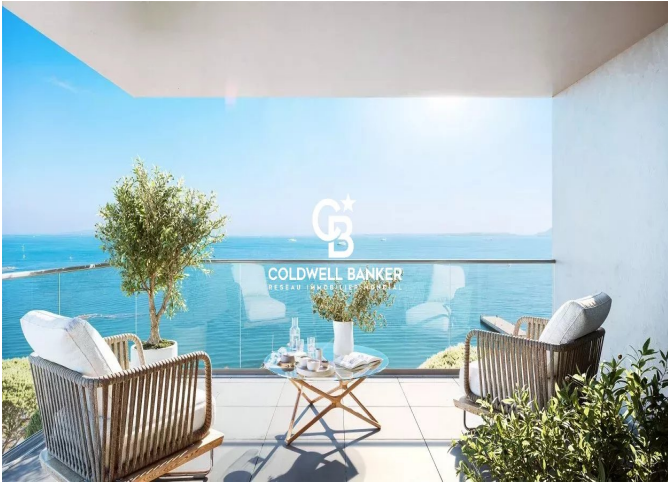
---

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



**COLDWELL BANKER**  
**EUROPA REALTY**



11 rue Chauvain  
France, 06000, Nice



TÉL : +33493852932  
[standingrealty@coldwellbanker.fr](mailto:standingrealty@coldwellbanker.fr)