

Appartement Cannes 112 m²



PRIX DE VENTE : 1 496 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Située dans un environnement naturel privilégié, cette résidence neuve à l'architecture provençale allie charme, modernité et sérénité. Entourée d'un jardin paysager luxuriant, elle propose de spacieux appartements ouverts sur de magnifiques espaces extérieurs : larges terrasses ou jardins privatifs invitant à la détente, en toute intimité.

Ce superbe T4 aux prestations haut de gamme offre un vaste séjour lumineux de 48 m² ouvrant sur une belle terrasse et un jardin privatif. L'espace nuit se compose de trois chambres dont une suite parentale avec dressing. Un cadre de vie idéal, alliant confort, modernité et douceur de vivre.

Les appartements ont été conçus pour votre confort avec des surfaces extérieures généreuses dans un écrin de verdure au calme, à 800 mètres de la plage et à 5 minutes de la croisette.

Livraison 4ème Trimestre 2026.

Un lieu de vie idéal pour les familles ou les amoureux de calme et de nature, à quelques minutes des commodités.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	112.9 m ²	Ascenseur :	Oui
NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

