

Appartement Cannes 150 m²



PRIX DE VENTE : 3 990 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Cannes La Californie ce 4 pièces de 150 m2 avec Roof top se situe dans une résidence intimiste et haut de gamme avec piscine et gardien, proche des plages et du centre ville tout en étant au calme absolu

Entièrement remodelé et repensé par un architecte d'intérieur, il a ensuite été aménagé par une décoratrice de renom faisant de lui un bien d'exception unique.

Les matériaux de qualité supérieure ont été choisis avec soins.

Les deux terrasses vous offrent une vue mer panoramique.

Un séjour/cuisine baigné de lumière de 70 m2, trois magnifiques chambres en suite dont une master avec dressing aménagé ainsi que des salles de bain haut de gamme.

Depuis la pièce à vivre, vous rejoindrez le Roof Top avec votre ascenseur panoramique, pour découvrir un véritable paradis de 150 m2 doté d'un aménagement complet :

Une terrasse en bois exotique, un jacuzzi, une cuisine d'été couverte, un salon d'été avec pergola, le tout vous offrant une vue époustouflante sur la baie de Cannes jusqu'aux îles de Lérins et une vue féérique sur les lumières de la ville.

Vous disposerez également de deux garages et d'une cave.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr”.

CARACTÉRISTIQUES

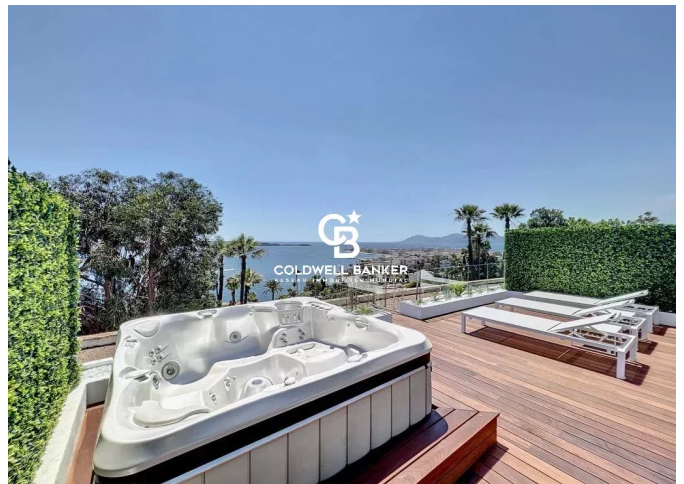
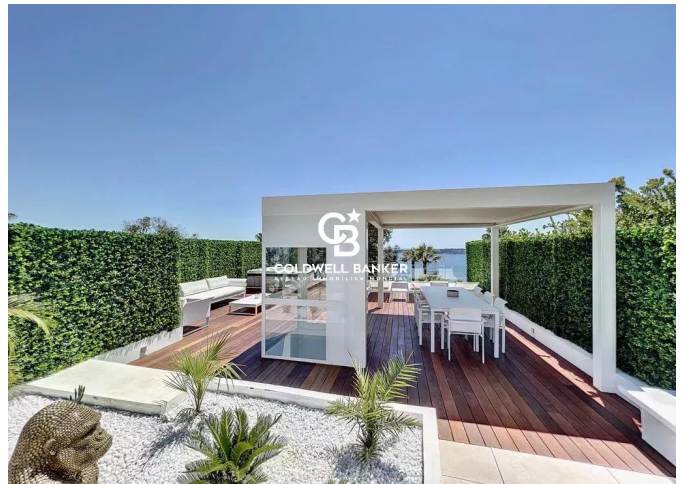
Type de bien :	Appartement	Surface :	150.0 m ²	Ascenseur :	Oui
Taxe foncière :	3 €	NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



11 rue Chauvain
France, 06000, Nice



TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr