

Appartement Saint-Raphaël 83 m²



PRIX DE VENTE : 539 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Valescure T3 dans résidence de standing avec piscine

Situé à Saint-Raphaël, dans le secteur recherché de Valescure, au sein d'une résidence de standing avec piscine, en impasse et au calme absolu.

Coldwell Banker Esterel Realty vous présente ce magnifique appartement au 1er étage de 3 pièces de 83 m² offrant un cadre de vie paisible entre élégance et nature.

L'appartement se compose d'une lumineuse pièce de vie de 40m² exposée sud-ouest avec cuisine ouverte , 2 chambres dont une suite parentale avec une salle de bains, une salle d'eau.

Grande terrasse de 15m² sans vis-à-vis pour profiter des beaux jours.

Un garage boxe

Ascenseur

À seulement 10 minutes en voiture du centre commercial du Golf, cet appartement allie parfaitement proximité des commodités et environnement verdoyant.

Contactez l'agent commercial :

Clementine Pignol : +33 (0)6 26 34 67 21

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	83.4 m ²	Ascenseur :	Oui
Nombre de lots :	28	Taxe foncière :	1€	NB de pièces :	3 pièces
NB de chambres :	2 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

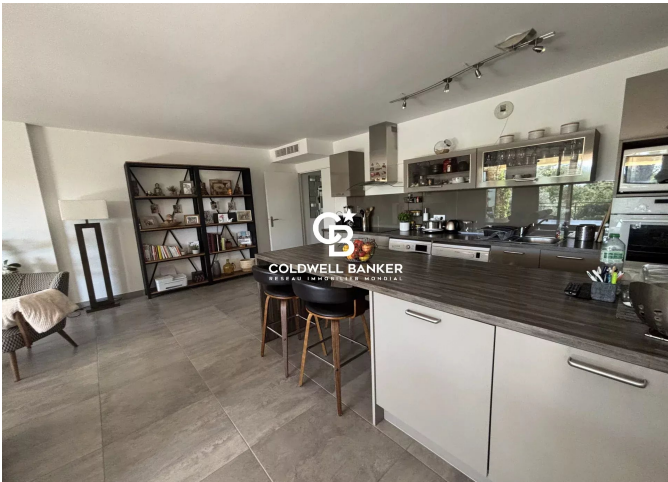
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 60

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 2



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël



TÉL : +33494193440
esterealty.saintraphael@coldwellb

