COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Fréjus 62 m²



PRIX DE VENTE : 390 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Appartement T3 avec grand jardin – Résidence récente à Fréjus

Dans une résidence récente de seulement 12 lots, découvrez ce bel appartement T3 de 62 m² en rez-de-chaussée, idéalement situé à 850 mètres du centre-ville de Fréjus et à proximité immédiate des commodités.

L'appartement se compose de :

- Un séjour lumineux ouvrant sur l'extérieur
- 2 chambres de 13 m² et 10 m²
- 1 salle de douche
- Une terrasse de 11 m²
- Un grand jardin privatif de 140 m² exposé sud-ouest, idéal pour profiter du soleil toute la journée.

Prestations modernes :

- Climatisation
- Chauffe-eau thermodynamique
- Double vitrage
- Volets roulants électriques
- Norme RE 2020

Situé dans un environnement calme, cet appartement offre un cadre de vie agréable au sein d'une petite copropriété intimiste.

? Possibilité de personnaliser certains aménagements de l'appartement (à convenir).

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	62.0 m²	Ascenseur :	Oui
Nombre de lots :	12	NB de pièces :	3 pièces	NB de chambres :	2 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY











196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r