COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Appartement Roquebrune-sur-Argens 100 m²



PRIX DE VENTE : 750 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

LES ISSAMBRES - Dans un secteur très recherché et confidentiel, à seulement quelques pas des calanques, de la mer et des restaurants de plage, venez découvrir ce magnifique bas de villa entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Il vous séduira par ses prestations haut de gamme et son cadre de vie idyllique.

Ce rez-de-jardin offre :

* 3 belles chambres, chacune avec sa salle d'eau privative
* une vaste pièce à vivre lumineuse
* une grande terrasse avec vue mer, idéale pour vos repas en plein air
* un parking privatif et sécurisé pour 2 ou 3 véhicules
* une entrée totalement indépendante (accès et stationnement séparés)
* une cave exceptionnelle de plus de 40m²
* l'accès à une piscine partagée entre seulement deux lots
* un jardin privatif d'environ 400m².

La maison a été entièrement rénovée récemment, avec des finitions de qualité, dans un esprit élégant et contemporain.
Petite copropriété de 2 logements

Un bien rare, alliant confort moderne et charme méditerranéen, à découvrir sans tarder.

196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	100.0 m²	Taxe foncière :	1 €
NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 113

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 3

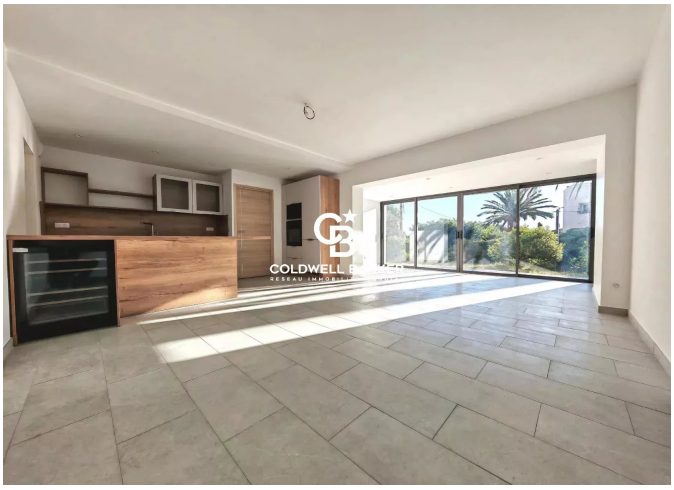
196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus

TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.f

r