

Appartement Lausanne 128 m²



PRIX DE VENTE : 2 123 250 €

EMAIL : SWISS.RIVIERA@COLDWELLBANKER.CH

DESCRIPTION

Situé en plein cœur de Lausanne, ce magnifique appartement de 5.5 pièces jouit d'un emplacement rare et privilégié, au sein d'un quartier calme et très prisé à 7 minutes à pied de la gare.

Niché dans un élégant immeuble Belle Époque, cet appartement séduit par ses hauts plafonds, ses parquets d'origine et sa luminosité exceptionnelle, qui lui confèrent un cachet unique. La PPE offre également un vaste jardin commun agrémenté d'un espace détente.

L'appartement a été transformé afin de créer un vestiaire à l'entrée ainsi qu'une grande cuisine habitable.

Cet appartement rare à la vente bénéficie également d'une place de parc extérieure.

DISTRIBUTION

- Hall d'entrée avec vestiaire
- WC séparé
- Salle de bains
- 3 chambres à coucher
- Grande cuisine habitable
- Spacieuse salle à manger avec coin véranda
- Séjour avec cheminée

ANNEXES

- 1 place de parc extérieure en sus à CHF 50'000.-
- 1 cave
- 2 places dans le galetas

Visite uniquement en présence et/ou avec l'accord préalable de Coldwell Banker Swiss Riviera. Aucun document ne peut être transmis à des tiers sans autorisation.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement Surface : 128.0 m² NB de pièces : 5 pièces



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



Av. des Alpes 10
Suisse, 1820, Montreux



TÉL : +33219634949
swiss.riviera@coldwellbanker.ch