COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Chalet Bolquère 274 m²



PRIX DE VENTE : 749 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Au cœur de Bolquère, ce chalet bénéficie d'un emplacement recherché, à deux pas des commerces et à proximité immédiate des pistes de ski. Le niveau principal accueille deux appartements avec terrasse, chacun doté de sa cuisine, ainsi que trois chambres et une suite.
Le rez-de-chaussée comprend trois appartements supplémentaires, offrant de multiples possibilités d'exploitation ou de rentabilité. Quelques travaux de rénovation permettront de sublimer les volumes et le charme authentique de ce bien. Un garage et plusieurs places de stationnement sur le terrain complètent ce chalet au fort potentiel, idéal pour les amateurs d'authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Chalet	Surface :	274.0 m²	NB de pièces :	9 pièces
NB de chambres :	7 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 166

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E 51

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY








45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr