COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Château Perpignan 390 m²



PRIX DE VENTE : 1 650 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Ce Château d'exception se situe au cœur d'un superbe parc de 2.7 hectares et bénéficie d'une incroyable vue sur la campagne et les Alberes . Les amateurs ne manqueront pas de reconnaitre la signature de l'architecte Vigo Dorph-Petersen. Un bow-window puis une entrée distribuent un double salon, une cuisine, une salle à manger ainsi qu'un grand bureau pouvant faire office de chambre. Le premier étage offre trois suites dont une de 63 m², au deuxième étage se trouve une quatrième suite avec un grenier. Une maison de gardien d'environ 100 m², un pool house et 180 m² de dépendances complétent le domaine. Ce joyau se trouve à moins de 10 min du Golf de Saint-Cyprien, de 15 min de Perpignan et de l'Espagne ainsi qu'à 20 min de Collioure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Château	Surface :	390.0 m²	Taxe foncière :	3 €
NB de pièces :	13 pièces	NB de chambres :	4 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr