COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Hôtel particulier Paris 1 061 m²



PRIX DE VENTE : 31 800 000 €

EMAIL : WESTLIFE@COLDWELLBANKER.FR

12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

OFF MARKET
Propriété exceptionnelle au cœur d'une villa parisienne iconique, complètement à l'abri des regards, dans un environnement hautement sécurisé.

Hôtel particulier de 1100 m² avec 300 m² de terrasses et jardin paysagé de 1400 m². Grande piscine couverte ouvrant sur le jardin sans vis-à-vis. Superbes volumes de réception. Deux grandioses suites de maître avec leurs salles de bains et dressings ouvrant sur terrasse de 133 m². Quatre chambres avec salles de bains. Home cinéma. Trois studios de service. Grand garage et logement gardien.

UNIQUE A PARIS

12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Hôtel particulier	Surface :	1061.0 m²	Taxe foncière :	10 €
NB de pièces :	12 pièces				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 193

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 7

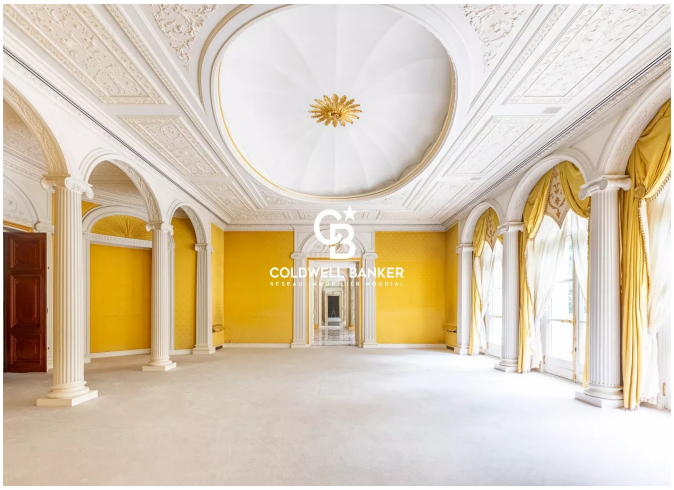
12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY








12 rue Gabriel Péri
France, 92300, Levallois-Perret

TÉL : +33980771381
westlife@coldwellbanker.fr