

Immeuble Vence



PRIX DE VENTE : 2 990 000 €

EMAIL : ARTREALTY@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Immeuble à usage mixte d'habitation vendu entièrement vide composé comme suit :

Rez-de-chaussée commercial libre d'environ 240 m² divisibles

Au 1er et 2ème étage, 2 plateaux d'environ 240 m² chacun. Actuellement divisés en 2 appartements dont un grand duplex.

Un grand sous-sol d'environ 249 m² pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures et de nombreuses caves.

Possibilité de construire un étage supplémentaire.

Idéal pour promoteur, centre de soins, pôle santé...

Honoraires inclus à la charge du vendeur.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Immeuble NB de pièces : 10 pièces NB de chambres : 8 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 103

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C 21



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



777 Route de la Colle
France, 06570, Saint-Paul-de-Vence



TÉL : +33489973340
artrealty@coldwellbanker.fr