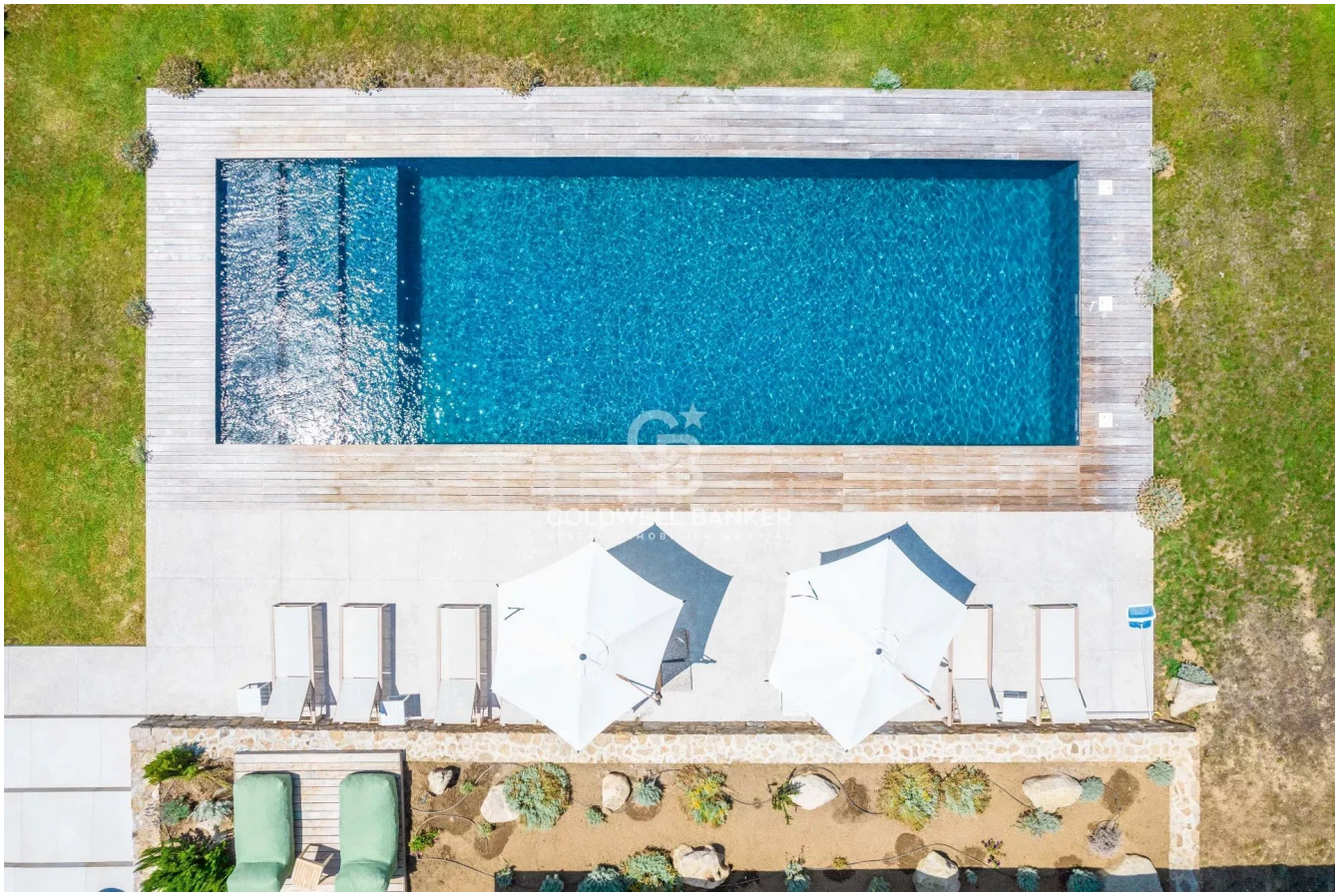
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Lumio 380 m²



PRIX DE VENTE : 4 800 000 €

EMAIL : ALLEGRINI.REALTY@COLDWELLBANKER.FR

9 Avenue Piccioni
France, 20220, L'Île-Rousse

TÉL : +33625723157
allegrini.realty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Dans l'un des environnements les plus privilégiés de Lumio, cette propriété confidentielle bénéficie d'un emplacement rare, à seulement quelques minutes de la mer et de l'une des plus belles plages de la région.

Édifiée sur un remarquable terrain plat, elle profite d'un panorama spectaculaire où se rencontrent la Méditerranée, la citadelle de Calvi et les montagnes corses. Une vue vivante et contrastée, offrant une profondeur exceptionnelle et accompagnant chaque instant de la journée.

La propriété a été pensée pour vivre pleinement entre intérieur et extérieur. Les volumes généreux, la qualité de la construction et le niveau des prestations composent un ensemble élégant et harmonieux, à la hauteur de cette adresse exclusive.

Le jardin, vaste et parfaitement exploitable, invite à profiter pleinement du climat méditerranéen dans une atmosphère paisible et préservée. Ici, l'espace, la lumière et le paysage s'accordent pour créer un véritable lieu de vie, aussi agréable au quotidien qu'exceptionnel pour recevoir.

Une propriété rare en Balagne, destinée à une clientèle en quête de discrétion, de confort et d'un cadre naturel incomparable.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande, dans le respect de la plus stricte confidentialité.

Allegrini Realty Coldwell Banker Corse
06 25 72 31 57
laetitia.allegrini@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	380.0 m²	NB de pièces :	8 pièces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

9 Avenue Piccioni
France, 20220, L'Île-Rousse

TÉL : +33625723157
allegrini.realty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY





9 Avenue Piccioni
France, 20220, L'Île-Rousse

TÉL : +33625723157
allegrini.realty@coldwellbanker.fr