COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Le Vésinet 134 m²



PRIX DE VENTE : 1 400 000 €

EMAIL : GILLES.BAUDRIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

SOUS - COMPROMIS - Coldwell Banker Le Vésinet, votre agence spécialisée en immobilier de prestige vous propose de découvrir en plein centre-ville du Vésinet, à deux pas des commerces, du RER et des écoles, cette élégante maison de 134m² habitable au charme de l'ancien.

Au calme et à l'abri des regards sur une parcelle de 504 m², exposée sud-ouest, cette maison offre un cadre de vie rare et privilégié.

Dès l'entrée, le charme opère : parquet ancien, moulures, belle hauteur sous plafond et lumière traversante habillent ce rez-de-chaussée, un double séjour donnant à la fois sur une cuisine indépendante et une véranda d'hiver face à la végétation.

Avec ses 4 chambres sur 2 niveaux et sa salle de bain et salle d'eau, la maison répond aux besoins d'une vie de famille confortable et harmonieuse.

Le sous-sol abrite une buanderie.

Une dépendance de 15 m2, une cave à vin et un abri voiture complètent ce bien.

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	134.0 m²	Taxe foncière :	2 €
NB de pièces :	6 pièces	NB de chambres :	4 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 317

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D 49

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr