COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Le Vésinet 266 m²



PRIX DE VENTE : 2 390 000 €

EMAIL : GILLES.BAUDRIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Coldwell Banker, votre spécialiste de l'immobilier de prestige au Vésinet, vous propose un sublime hôtel particulier de 1890 donnant directement sur les grandes pelouses du Vésinet sud, tout en étant à 4 minutes du centre ville et de la gare RER.
Cette demeure comprend actuellement 6/7 chambres, un grand salon avec grande hauteur sous plafond, plusieurs pièces en entresol à exploiter, le tout à rénover.
Cette somptueuse demeure bénéficie d'une orientation idéale Est Sud Ouest, d'une terrasse dans le prolongement du salon, d'un grand garage/atelier deux voitures.
Aucun vis à vis puisque la construction est implantée sur un parc paysagé de 1910 m2.
Un bien unique à deux pas du centre, des écoles, commerces et transports.

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	266.0 m²	Taxe foncière :	3 €
NB de pièces :	10 pièces	NB de chambres :	7 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 247

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : F 77

20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY








20 rue du général Clavery
France, 78110, Le Vésinet

gilles.baudrier@coldwellbanker.fr