

Maison Gujan-Mestras 200 m²



PRIX DE VENTE : 980 000 €

EMAIL : IMMOBA@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

COLDWELL BANKER IMMOBA REALTY vous présente cette très belle propriété familiale de 200 m² joliment rénovée, avec un grand salon/séjour, 5 chambres, dont une suite, sur un grand terrain arboré et paysagé, située dans un quartier calme et recherché, à proximité de la gare et du littoral.

Venez découvrir ce produit rare sur le secteur de GUJAN

Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Pour plus de renseignements, contactez Anastasiya GRALLIEN Agent Commercial Indépendant
N° RSAC 881094221 N° RCP 127100479

DPE : 113 kWhEP/m².an (C)/GES : 3 kg CO₂/m².an (A)
Estimation du cout annuel en énergie : entre 1381 € et 1869 €

Retrouver tous nos biens sur IMMOBA.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur demande ou sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	200.0 m ²	Taxe foncière :	2 €
NB de pièces :	7 pièces	NB de chambres :	5 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 113

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 3



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



281 boulevard de la Côte d'Argent
France, 33120, Arcachon



TÉL : +33557158881
immoba@coldwellbanker.fr