COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Capbreton 90 m²



PRIX DE VENTE : 950 000 €

EMAIL : SURFINREALTY@COLDWELLBANKER.FR

844 avenue du Touring Club
France, 40150, Soorts-Hossegor

TÉL : +33558973985
surfinrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

CAPBRETON - MAISON ENTRE CENTRE-VILLE ET PLAGES - BEAU POTENTIEL DANS UN QUARTIER CALME

Au sein du prisé secteur des Vignes, découvrez cette belle maison de caractère, nichée entre le centre-ville et l'océan, au calme absolu.

La maison développe de beaux volumes baignés de lumière, mêlant confort et intimité. Le jardin de 900 m² vous permettra de prévoir une extension de la maison, ou d'aménager un espace piscine avec une cuisine d'été.

Dossier sur demande.

DPE : E (275)
GES : D (49)
Estimations des coûts : entre 1 730 et 2 380€ par an.

Cette villa est proposée par Yoann BARCOS, Consultant en Immobilier de Prestige (RSAC 940 936 225).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur hossegor.immoba.fr

844 avenue du Touring Club
France, 40150, Soorts-Hossegor

TÉL : +33558973985
surfinrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	90.0 m²	NB de pièces :	5 pièces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

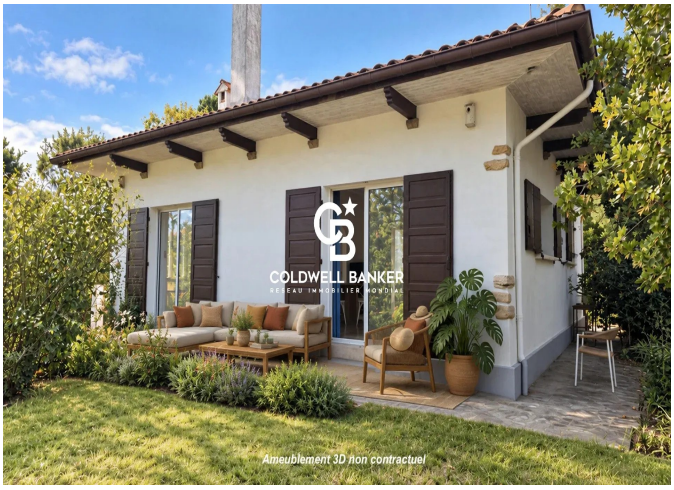
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 275

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D 49

844 avenue du Touring Club
France, 40150, Soorts-Hossegor

TÉL : +33558973985
surfinrealty@coldwellbanker.fr

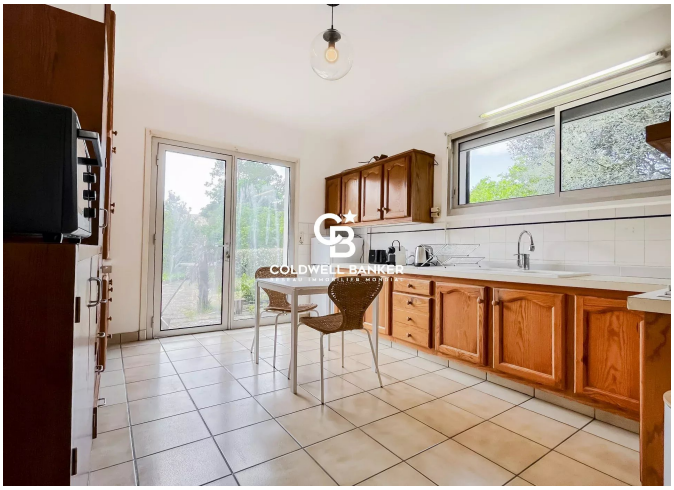
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













844 avenue du Touring Club
France, 40150, Soorts-Hossegor

TÉL : +33558973985
surfinrealty@coldwellbanker.fr