COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Carcassonne 702 m²



PRIX DE VENTE : 1 485 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Dans un cadre champêtre idyllique, ce château du XIXe siècle dévoile de superbes éléments d'époque : sols d'origine, portes en bois moulurées et tourelles authentiques. Véritable carte postale, ce château abrite une vaste cuisine équipée d'appareils modernes, plusieurs salons de réception et huit chambres.

À cela s'ajoutent plusieurs dépendances, deux maisons d'amis et même une chapelle. Le parc, vaste et verdoyant, est un véritable havre de nature, agrémenté d'une piscine pour un confort contemporain.

Si certaines parties nécessitent un peu d'attention, l'ensemble reste saisissant : un coin de tranquillité hors du temps, à seulement 10min de l'autoroute et 30min de l'aéroport pour un accès facile.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	702.0 m²	NB de pièces :	18 pièces
NB de chambres :	5 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 263

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 8

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr