COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Montpellier 178 m²



PRIX DE VENTE : 730 000 €

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

TÉL : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Située dans le quartier le plus prisé de Montpellier, cette maison de maître à rénover de 178 m² habitables s'implante sur un terrain de 1 040 m² exposé plein sud. Elle offre un cadre de vie unique, alliant calme et proximité immédiate du centre-ville.

Le rez-de-chaussée comprend un séjour, une cuisine, une salle à manger et un bureau. À l'étage, trois grandes chambres, une salle de bain et un WC.
Un très beau potentiel...

Une opportunité à ne pas rater pour ceux qui recherchent un havre de paix tout en restant à proximité du centre de Montpellier.

Photos non contractuelles, générées par IA.

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

TÉL : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	178.0 m²	NB de pièces :	6 pièces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 244

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : F 77

300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

TÉL : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY







300 Avenue Germaine Tillion
France, 34070, Montpellier

TÉL : +33430969660
villanovarealty@coldwellbanker.fr