COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Perpignan 220 m²



PRIX DE VENTE : 795 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Perpignan, située à quelques minutes du centre-ville, cette maison des années 70 à fait l'objet d'une rénovation et d'une restructuration avec des prestations haut de gamme.

Développant 220 m2 de surface habitable, elle se compose d'un superbe salon séjour de 80 m2 avec plafond cathédrale en rez de chaussée, d'une cuisine ouverte à la fois sur le salon et sur la piscine ainsi que d'une belle suite parentale. A l'étage une passerelle dessert un espace jeux ainsi que 3 suites et un bureau.

Les extérieurs vous combleront par sa cuisine d'été ainsi que sa piscine dénuée de vis à vis. A cela s'ajoute 2 garages et un Carport.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	220.0 m²	NB de pièces :	6 pièces
NB de chambres :	5 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 59

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 1

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr