COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Perpignan



PRIX DE VENTE : 1 780 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Un emplacement incroyable. Une vue. Une seule ligne. Un seul niveau. Un pan de vitrage intégral qui efface la frontière entre le séjour et les 5 000m² de jardin qui l'entourent.
Cette villa de plain-pied ne cherche pas à s'imposer — elle s'étire, respire, et laisse entrer la lumière sur 80m² de séjour ouvert et une cuisine de 23m². Les trois chambres, toutes en suite, dont une master de 44m², offrent chacune l'intimité qu'on est en droit d'attendre à ce niveau.
La piscine est nichée dans un patio fermé sur quatre côtés — protégée du vent, exposée au soleil. Un détail qui change tout et qui rend cette villa encore plus unique!
Rensiegnements uniquement sur rdv!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	NB de pièces :	5 pièces	NB de chambres :	3 chambres

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : In progress -2

45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













45, avenue du Général Leclerc
France, 66000, Perpignan

TÉL : +33468514343
mustperpignan@coldwellbanker.fr