

Maison Saint-Féliu-d'Avall 210 m²



PRIX DE VENTE : 699 000 €

EMAIL : MUSTPERPIGNAN@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Située à 15 min à l'Ouest de Perpignan, découvrez cette villa de construction traditionnelle aux remarquables prestations et à l'état d'entretien irréprochable. Elle se compose d'une pièce de vie de + de 100 m² avec de grandes baies vitrées ouvrant sur les terrasses en béton et donnant sur une piscine 10X5, d'un bureau et de deux ainsi qu'une salle de bains. A l'étage se trouve une mezzanine avec salle de bains pouvant être facilement transformée en 3eme chambre. Le tout dans un environnement très calme

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	210.0 m ²	NB de pièces :	5 pièces
NB de chambres :	2 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 147

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 4

