COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Saint-Barthélemy 102 m²



PRIX DE VENTE : 2 004 155 €

EMAIL : STBARTH@COLDWELLBANKER.FR

Rue August Nyman - Gustavia
Les Hauts du Carré d'Or

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Cette villa aux façades de style créole, et au confort moderne de par son architecture et ses équipements haut de gamme, s'intègre parfaitement dans cet environnement resté sauvage permettant de profiter du calme et de l'intimité des lieux.

La villa possède 3 niveaux. Au niveau principal, se trouve un salon, et sur la terrasse couverte une salle à manger et une cuisine ouverte entièrement équipée. Cet espace s'ouvre sur un jardin paysagé.

Au niveau supérieur se trouvent deux chambres qui sont séparées par une salle de douche totalement équipée, et par un WC indépendant.

Au niveau inférieur, vous pourrez utiliser le sous-sol, d'une belle superficie, pour du rangement ou une salle de télévision ou de sport ...

La villa allie modernité et calme de par son emplacement. Toutefois, elle bénéficiera des restaurants et activités nautiques d'une des plus belles plages de l'île, la plage de Grand Cul de Sac située à proximité.

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	102.93 m²	NB de pièces :	4 pièces
NB de chambres :	2 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

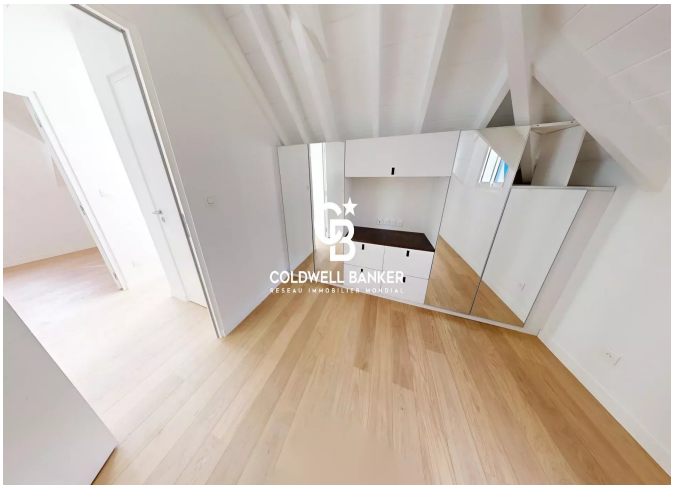
France, 97133, Saint-Barthélemy

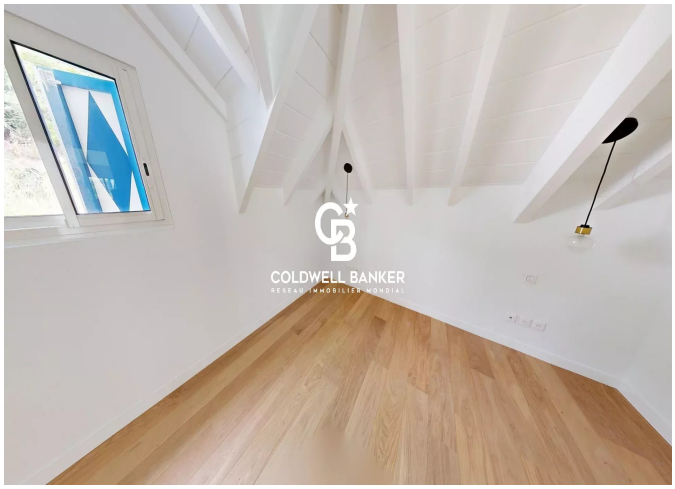
TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













Rue August Nyman - Gustavia
Les Hauts du Carré d'Or

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr