

Maison Saint-Barthélemy 527 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 17 000 000 €

---

EMAIL : [STBARTH@COLDWELLBANKER.FR](mailto:STBARTH@COLDWELLBANKER.FR)

## DESCRIPTION

COLDWELL BANKER SAINT BARTH à le plaisir de vous présenter cette luxueuse résidence située à seulement quelques minutes de SAINT JEAN et de GUSTAVIA.

La propriété offre :

7 logements identiques composés d'un séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres et 2 terrasses  
un studio

une superbe piscine couverte de 18 mètres de long avec son espace détente et réception.

Actuellement exploitée en location saisonnière. Idéal pour un boutique-hôtel !

## CARACTÉRISTIQUES

|                  |             |           |                      |                |           |
|------------------|-------------|-----------|----------------------|----------------|-----------|
| Type de bien :   | Maison      | Surface : | 527.0 m <sup>2</sup> | NB de pièces : | 22 pièces |
| NB de chambres : | 15 chambres |           |                      |                |           |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

