COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Saint-Martin 150 m²



PRIX DE VENTE : 810 900 €

EMAIL : STBARTH@COLDWELLBANKER.FR

Rue August Nyman - Gustavia
Les Hauts du Carré d'Or

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Située sur la Baie Nettle, entre lagon et mer. Cette villa de 157 m² habitables dispose de 4 chambres, 3 salles de bains et un jardin de 575 m². Piscine privée (1,30 m), jacuzzi et grand volet roulant ouvrant sur la piscine pour un confort et une sécurité optimaux.

La propriété est entièrement clôturée par un mur d'enceinte, avec 2 portails sécurisés et 2 emplacements de stationnement privatifs. Atout majeur : une citerne de 100 m³ garantissant une autonomie totale en eau, indispensable aux Caraïbes.

Saint-Martin comme vous ne l'avez jamais vécu. Bien rare sur le marché

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	150.0 m²	Taxe foncière :	1 €
NB de pièces :	5 pièces				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

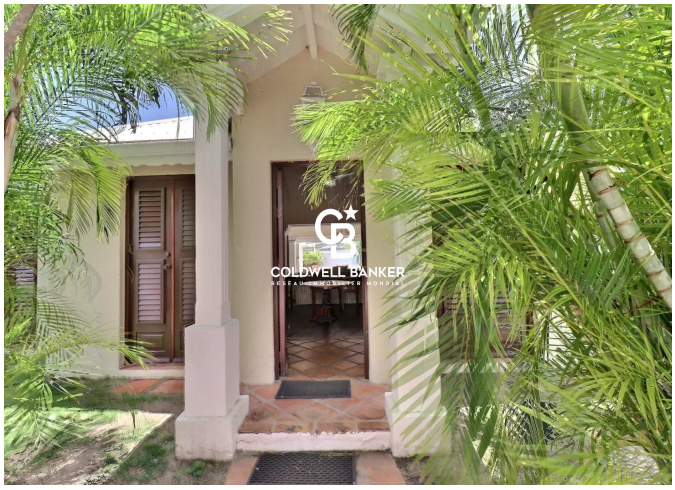
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY





Rue August Nyman - Gustavia
Les Hauts du Carré d'Or

France, 97133, Saint-Barthélemy

TÉL : +33690523425
stbarth@coldwellbanker.fr