COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Mesquer 104 m²



PRIX DE VENTE : 609 000 €

EMAIL : FRANKLINIMMOBILIER@COLDWELLBANKER.FR

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

NOUVEAUTE COLDWELL FRANKLIN IMMOBILIER

MESQUER – Maison contemporaine proche mer avec aperçu mer depuis l'étage.

Découvrez cette magnifique maison neuve offrant un cadre de vie exceptionnel à seulement quelques pas de la plage. Idéalement située pour les amateurs de nature et de modernité, cette propriété associe élégance contemporaine et confort.

Points forts de la maison :
Espace de vie lumineux avec une pièce de vie spacieuse comprenant un séjour baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées, ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée.
Confort optimal : Une suite parentale au rez-de-chaussée.
Espaces nuit : Trois autres chambres à l'étage, dont l'une offre un aperçu mer, parfait pour des moments de détente.
Jardin aménageable : Un extérieur à personnaliser selon vos envies, pour créer votre cocon sur mesure.

Cette maison allie prestations de qualité, emplacement recherché, et vue partielle sur la mer, un véritable coup de cœur pour les amateurs de bord de mer.

Prix de vente : 609 000 € HAI (dont Honoraires d'agence 5 % à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 580 000 €).

Contact Catherine RICARD au 06 29 52 40 44 ou par email à catherine.ricard@coldwellbanker.fr.

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	104.29 m²	NB de pièces :	5 pièces
NB de chambres :	4 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY





20 rue Franklin
France, 44000, Nantes

TÉL : +33240120170
franklinimmobilier@coldwellbanker.fr