COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Roquefort-les-Pins 300 m²



PRIX DE VENTE : 2 950 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

EXCLUSIVITÉ

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Nouveau projet de villa contemporaine, actuellement en cours de construction et proposé à la vente en VEFA (Vente en l'État Futur d'Achèvement).

Dans un environnement calme et verdoyant, la villa bénéficie d'une position dominante avec une vue dégagée sur les collines environnantes et la Méditerranée.

Conçue avec de beaux volumes, de grandes terrasses et beaucoup de lumière naturelle, elle offrira 4 à 5 chambres avec salles de bains et dressings, ainsi qu'un studio indépendant pour les invités.

La propriété disposera d'une piscine chauffée avec plage, d'un jardin paysager avec oliviers, d'un garage en sous-sol et de plusieurs places de stationnement.

Des matériaux et finitions de qualité sont prévus, ainsi qu'une cheminée, une salle de sport, un spa et une cave à vin.

Emplacement recherché à proximité des golfs, d'une académie de tennis, des écoles internationales et du Club Med, avec un accès facile à Sophia Antipolis, aux plages, à l'autoroute A8 et à l'aéroport international de Nice.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	300.0 m²	NB de pièces :	8 pièces
NB de chambres :	5 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : In progress -2

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : In progress -2

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

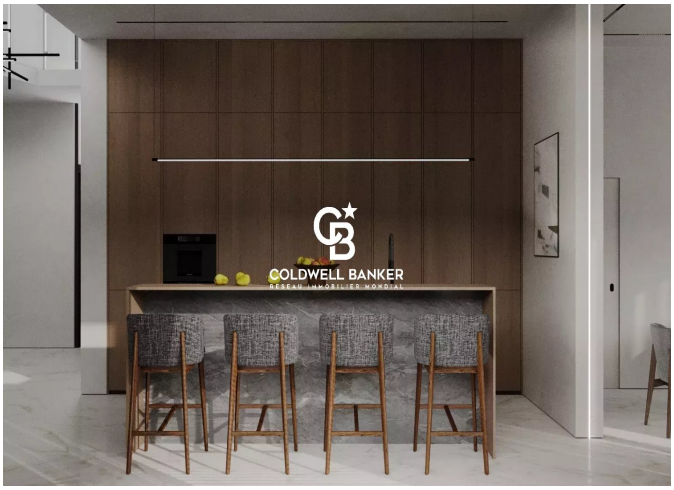
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr