COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Roquefort-les-Pins 300 m²



PRIX DE VENTE : 2 490 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

EXCLUSIVITÉ

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

À Roquefort-les-Pins, au calme d'une impasse, cette villa rénovée d'environ 300 m² est implantée sur un terrain de 3 489 m².
Organisée en maison inversée sur deux niveaux, avec environ 120 m² à l'étage et 180 m² en rez-de-jardin, elle compte 9 pièces dont 4 chambres.
L'ensemble bénéficie d'une vue dégagée sur les collines et les montagnes, d'une piscine, de stationnements et d'une dépendance.
Les extérieurs sont achevés. La maison, hors d'eau et hors d'air, reste à finaliser intérieurement, offrant à l'acquéreur la possibilité de terminer certains aménagements selon ses goûts.
Les éventuels visuels de projection sont non contractuels.
Bien libre.
Honoraires à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	300.0 m²	NB de pièces :	9 pièces
NB de chambres :	4 chambres				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

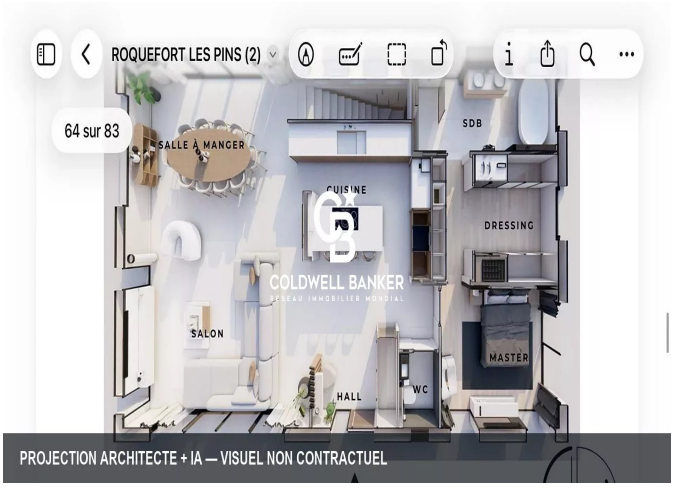
Diagnostic de performance énergétique (DPE) : Not applicable -1

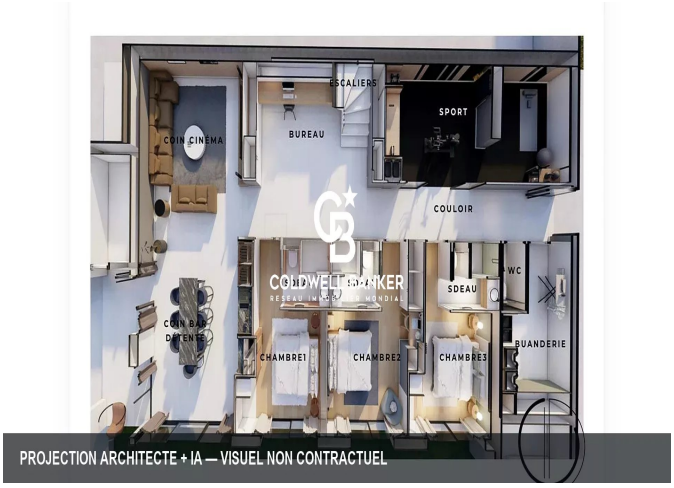
Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : Not applicable -1

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr