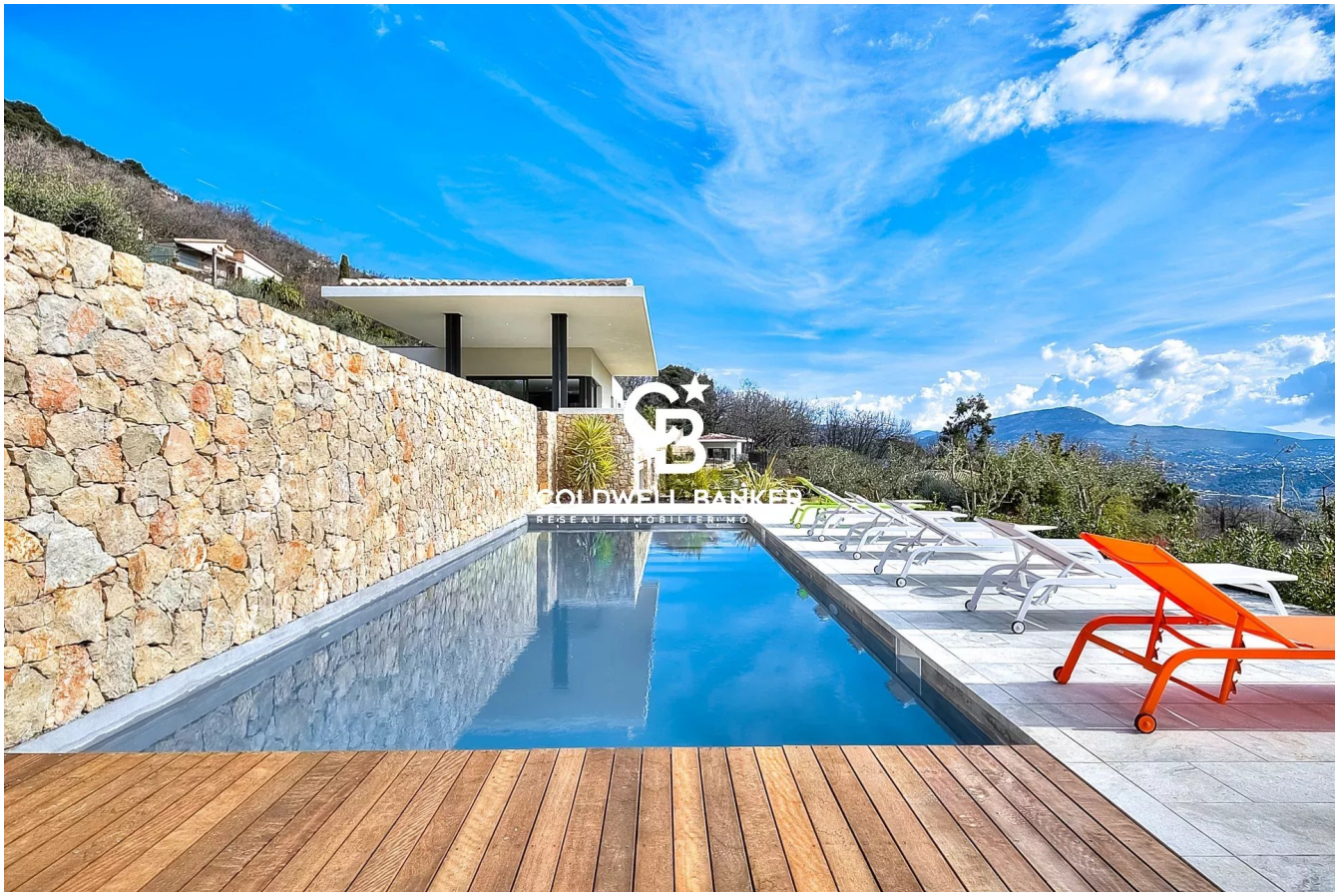
COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Maison Saint-Jeannet 300 m²



PRIX DE VENTE : 2 350 000 €

EMAIL : ARTREALTY@COLDWELLBANKER.FR

777 Route de la Colle
France, 06570, Saint-Paul-de-Vence

TÉL : +33489973340
artrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Découvrez cette somptueuse villa de 300 m² nichée dans un environnement calme et préservé, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer. Cette propriété se distingue par ses six chambres en suite, chacune dotée de sa propre salle de bain privative, offrant ainsi un confort optimal à ses occupants.

Pour vos moments de détente et de bien-être, vous bénéficierez d'une salle de sport entièrement équipée ainsi que d'un sauna, parfaits pour vous relaxer au quotidien. Une magnifique piscine chauffée vous permettra de profiter de baignades tout au long de l'année.

Le vaste jardin complanté d'essences méditerranéennes vous invite à la tranquillité, tout en profitant d'un cadre naturel enchanteur. Un double garage fermé assure un stationnement sécurisé.

Cette villa est idéalement située, à seulement 15 minutes de Nice et de son aéroport international, à 10 minutes du charmant village de Saint-Paul-de-Vence, et à seulement 2 minutes des commodités locales.

Offrez-vous un cadre de vie exceptionnel alliant luxe, sérénité et proximité des principaux points d'intérêt de la Côte d'Azur. Une opportunité rare à saisir.
Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

777 Route de la Colle
France, 06570, Saint-Paul-de-Vence

TÉL : +33489973340
artrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	300.0 m²	NB de pièces :	8 pièces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 73

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 2

777 Route de la Colle
France, 06570, Saint-Paul-de-Vence

TÉL : +33489973340
artrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

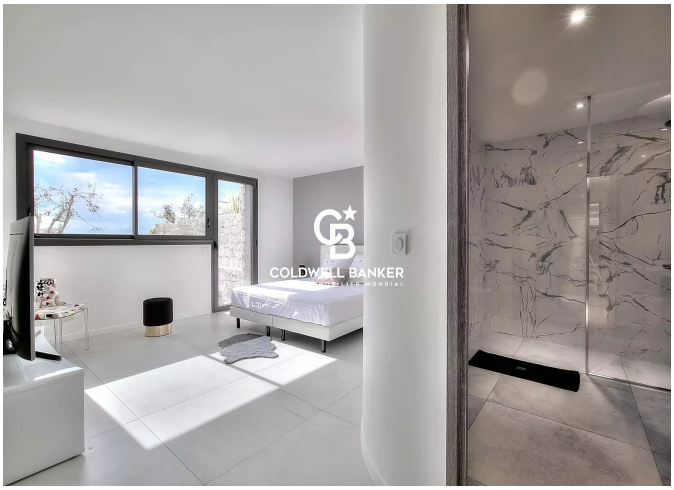












777 Route de la Colle
France, 06570, Saint-Paul-de-Vence

TÉL : +33489973340
artrealty@coldwellbanker.fr