

Maison Bormes-les-Mimosas 131 m²



PRIX DE VENTE : 660 000 €

EMAIL : STBARTH.AZUR@COLDWELLBANKER.FR

Mer



stbarth.azur@coldwellbanker.fr



DESCRIPTION

Édifiée sur une parcelle de 980 m², piscinable, et idéalement située, cette maison d'environ 130 m² se déploie sur deux niveaux. Elle bénéficie d'un environnement calme et verdoyant ainsi que d'une superbe vue dégagée sur la plaine.

A l'étage, vous découvrirez un bel espace de vie lumineux composé d'un séjour spacieux avec cuisine contemporaine ouverte, offrant une agréable convivialité. L'espace nuit comprend deux chambres, dont une suite parentale, avec la possibilité d'aménager une troisième chambre. Une salle d'eau ainsi que des toilettes indépendantes complètent ce niveau.

Au rez-de-chaussée, un appartement indépendant de deux pièces d'environ 34 m² vient enrichir l'ensemble, idéal pour recevoir ou pour un projet locatif.

Un bien offrant un cadre de vie privilégié et un fort potentiel d'évolution, au cœur d'un secteur recherché.

Mer



stbarth.azur@coldwellbanker.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	131.0 m ²	Taxe foncière :	1€
NB de pièces :	5 pièces				

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 171

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B 6

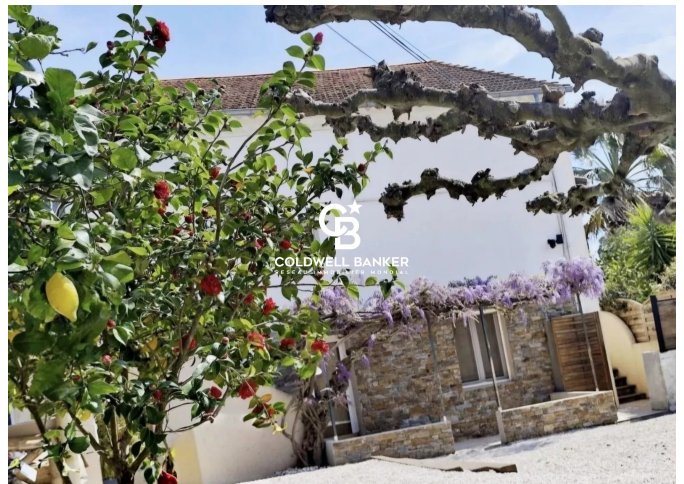
Mer



stbarth.azur@coldwellbanker.fr



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



50 Avenue Etienne Gola
France, 83820, Rayol-Canadel-sur-

Mer



stbarth.azur@coldwellbanker.fr