

Maison Carqueiranne 280 m²



PRIX DE VENTE : 2 500 000 €

EMAIL : VIRGINIE.BERTRAND@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Carqueiranne, à proximité immédiate de la mer et de toutes les commodités, cette superbe villa aux magnifiques volumes tant intérieurs qu'extérieurs, avec un accès privé à une crique, offre une très belle superficie habitable et un terrain plat de plus de 2400m².

Laissez-vous séduire par une propriété élégante d'environ 280 m² composée d'un spacieux séjour et d'une vaste cuisine avec arrière cuisine, et dont les belles ouvertures s'ouvrent sur un extérieur soigné aux espaces variés.

L'étage dessert 4 chambres, dont une suite, toutes dotées d'une salle d'eau indépendante (il est possible de créer une 5ème chambre en rez-de-chaussée).

Venez découvrir quelles prestations incroyables supplémentaires viennent parfaire cette villa dans laquelle il fera bon vivre en famille, entre amis, tout au long de l'année...

Marlène Sardi

COLDWELL BANKER BEAU RIVAGE

EI RSAC de Toulon 912773223

+33 (0)6 99 20 66 96

marlene.sardi@coldwellbanker.fr

La propriété se situe dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	280.0 m ²	Taxe foncière :	4 €
NB de pièces :	7 pièces	NB de chambres :	4 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

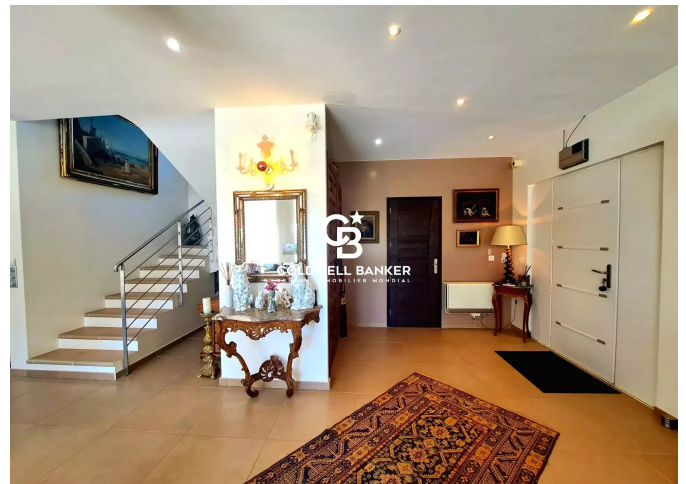
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 89

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 2



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



26 Avenue du Général de Gaulle
France, 83320, Carqueiranne



TÉL : +33494624786
virginie.bertrand@coldwellbanker.fr